



Obec Letonice, okres Vyškov

Osvobození 112, PSČ 683 35, tel. 517383756, E-mail: podatelna@letonice.cz

Letonice 2. června 2021

Zveřejnění záměru obce

Obec Letonice zveřejňuje dle zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 39 odst. 1, záměr nájmu nebytových prostor v budově č. p. 72 na ulici 1. máje v Letonicích.

Prostory jsou v 1. n. p., přístupné z ulice, celková výměra činí 201m², z toho 100,9 m² činí prodejní plocha.

Nájemci bude umožněno užívání prostor – vstupní rampa, venkovní rampa, dvorní přístavek a průjezd.

Účelem nájmu je provozování maloobchodu se smíšeným zbožím.

Předmět nájmu je možné prohlédnout po dohodě na OÚ Letonice .

Podmínky nájmu:

1. Zachování prodeje smíšeného zboží – potravin minimálně ve stávajícím rozsahu
2. Placení standardního nájmu a energií.
3. Prodejní doba 7 dnů v týdnu.
4. Předpokládané zahájení prodeje nejpozději 25.6.2021

Požadujeme následující služby zákazníkům:

1. Platba kartou
2. Platba stravenkami (minimálně od společnosti Up, Edenred a Sodexo)
3. Cashback – výběr hotovosti z účtu prostřednictvím pokladny
4. Dárkové poukázky k zakoupení v hodnotě 100 Kč, 200 Kč a 500 Kč

Zájemce o nájem nebytových prostor musí splňovat následující podmínky:

1. Existence na trhu v oblasti prodeje potravin po dobu min. 5 let (bude prokázáno doložením kopie živnostenského oprávnění v činnostech zejména: nákup, prodej; velkoobchod, maloobchod; prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin)
2. Doložení kopie dokladu prokazující, že zájemce nemá daňové nedoplatky vůči finančnímu úřadu
3. Doložení kopie dokladu prokazující, že zájemce nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění
4. Doložení kopie dokladu prokazující, že zájemce nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.
5. Doložení kopie dokladu prokazující, že se zájemcem není vedeno exekuční nebo insolvenční řízení.



LETONICE

Obec Letonice, okres Vyškov

Osvobození 112, PSČ 683 35, tel. 517383756, E-mail: podatelna@letonice.cz

Žádost musí obsahovat:

1. řádné označení zájemce
2. kontaktní údaje
3. účel využití + návrh prodejní doby
4. kopii platného živnostenského listu

Bližší informace o pronájmu lze získat na Obecním úřadě Letonice v době úředních hodin nebo na tel. čísle 606 690 426.

Nabídka k pronájmu musí být předložena v uzavřené obálce s nápisem „Neotevírat, nabídka nájmu obchodu“. Obec Letonice si vyhrazuje právo odmítnutí nabídek a nevybrat žádného zájemce, zrušit výběrové řízení.

Žádáme případné zájemce, aby své nabídky doručili na adresu: Obecní úřad Letonice, Osvobození 112, 683 35 Letonice **v termínu do 16.června 2021 do 11,00 hod.**

Předpokládané předání předmětu nájmu je 21. června 2021.

Ing. Jiří Skokan
starosta obce