



Obec Vážany nad Litavou

Záměr obce na pronájem hospody v obci Vážany nad Litavou

Obec Vážany nad Litavou ve smyslu § odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích vypisuje výběrové řízení na pronájem obecní hospody č. p. 90 v obci Vážany nad Litavou s předpokládaným začátkem pronájmu nejdříve od 1. 12. 2019.

Předmět pronájmu: Komplex - restaurace a přilehlé prostory o celkové ploše ca 600 m², případně dle předloženého podnikatelského záměru i jednotlivé části komplexu.

Podmínky pronájmu:

1. Pronájem bude uzavřen na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce.
2. Nájemce bude v době konání kulturních akcí na sále, pokud bude požádán, zajišťovat prodej občerstvení nebo umožní využití pronajatých prostorů pro jejich konání obci nebo spolkům v obci.
3. V pronajatých prostorách nesmí být umístovány výherní hrací přístroje ani podobná zařízení.
4. Nájemce bude zajišťovat úklid, běžnou údržbu a drobné opravy pronajatého objektu do 5.000,- Kč nebo se na nich touto částkou podílet.
5. Nájemce bude zajišťovat a hradit náklady spojené s provozem pronajatého zařízení a pronajatých prostor a zajistí dodržování hygienických předpisů.

K přihlášce do výběrového řízení doložte:

- 1) Jméno, příjmení, popřípadě obchodní název, adresu, kontaktní údaje (telefon, e-mail), ověřenou kopii dokladu o přidělení IČ.
- 2) Průvodní dopis.
- 3) Platný živnostenský list na hostinskou činnost, koncesi na prodej alkoholu a lihovin - ověřená fotokopie.
- 4) Výpis z rejstříku trestů (ne starší 3 měsíců).
- 5) Plánovanou otevírací dobu.
- 6) Rozsah nabízených služeb.
- 7) Čestné prohlášení uchazeče, že není na jeho majetek vyhlášen konkurz nebo exekuce a není v likvidaci.

Výše nájemného je stanoveno ve výši 7.000,- Kč/měsíčně za celý komplex. Nad rámec nájemného hradí nájemce náklady spojené s odběrem elektrické energie, plynu, vody, stočné, poplatky za odvoz TDO a další služby spojené s nájmem nebytových prostor.

Prohlídka předmětných komplexu a prostor je možná po předchozí domluvě se starostou, Ing. Václavem Matyášem, tel: 777 743 126.

Kritéria pro hodnocení nabídek:

70% Podnikatelský záměr s koncepcí provozování pohostinství
30% Reference a zkušenosti v oboru podnikání



Obec Vážany nad Litavou

Nabídky podávejte nejpozději do 25. 11. 2019 do 16:00 hodin na adresu: Obec Vážany nad Litavou, Vážany nad Litavou 125, 684 01. Do levého horního rohu uveďte „Výběrové řízení hospoda“.

Vážany nad Litavou dne 4. 11. 2019

**Ing. Václav Matyáš
starosta obce**

