

ZÁPIS č. 7/2019
ze Zastupitelstva obce Šaratice
dne 26.06.2019

Přítomní: Dosoudil Libor, Dostálová Ludmila, Drabálek Josef, Holoubek František, Horáček Jaroslav, Janíčková Lucie, Kalouda Karel, Konečný Roman, Pitrová Dana, Přerovský Richard, Silnica Marek, Schuster Milan
Nepřítomen: Málek Miroslav, Rozkopalová Hana, Šlahora Dalibor (omluveni)
Zapisovatel : Blanka Jiráčková
Ověřovatel zápisu: Josef Drabálek, František Holoubek
Místo a čas konání: Obřadní síň OÚ, Šaratice v 19.00 hod

1 Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele, ověřovatelů

Starosta K. Kalouda zahájil zasedání, přivítal všechny přítomné; konstatoval, že je přítomno 12 z celkového počtu 15 členů ZO a to je tedy usnášeníschopné. Zapisovatelkou byla navržena p. Blanka Jiráčková, ověřovateli zápisu pan Josef Drabálek a pan František Holoubek. Zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem.

Aktualizovaný program jednání:

- 1. Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
- 2. Informace o probíhající opravě dešťové kanalizace v ulici Malá Amerika**
- 3. Info o půdní vestavbě a přístavbě výtahu ZŠ Šaratice**
- 4. Projednání návrhu na opravu fasády na nové budově ZŠ**
- 5. Info o rekonstrukci chodníků podél hlavních komunikací – dotační možnosti**
- 6. Schválení smlouvy s projektantem nové MŠ a schválení časového HMG**
- 7. Charita – žádost o příspěvek na zdravotní péči**
- 8. Schválení vyhlášení výběrového řízení na dodavatele přístavby tělocvičny v rozsahu stavebního povolení**
- 9. Schválení vyhlášení výběrového řízení na dodavatele nových oken a dveří do tělocvičny.**
- 10. Projednání žádosti a popř. vydání souhlasu s umístěním stavby nové haly**
- 11. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 4/2019**
- 12. Projednání závěrečného účtu DSO ŽlaP**
- 13. Projednání závěrečného účtu DSO Litava**
- 14. Žádost o prodej obecního pozemku par.č. 396/13 o výměře 21m² na stavbu garáže**
- 15. Schválení smlouvy s atelierem Walter – provádění autorizovaného dozoru přístavba školy**
- 16. Různé, úkoly, závěr**

Usnesení 1 :

ZO Šaratice schvaluje doplněný program zasedání (doplněny body č. 12 - 15) dle návrhu, zapisovatelkou je p. Blanka Jiráčková, ověřovateli p. Josef Drabálek a p. František Holoubek.

Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno

2 Informace o probíhající opravě dešťové kanalizace v ulici Malá Amerika

Starosta informuje přítomné s probíhající opravou dešťové kanalizace na ulici Malá Amerika – oproti původnímu předpokladu 14denní opravy se termín dokončení o něco prodlouží. Sjednaná cena do 500 000,- Kč za opravu by měla být dodržena.

Usnesení 2 :

ZO Šaratice bere na vědomí informaci starosty o probíhající opravě dešťové kanalizace na ulici Malá Amerika .

Hlasování : nehlasováno, vzato na vědomí

3 Informace o půdní vestavbě a přístavbě výtahu ZŠ Šaratice

Starosta informuje zastupitele o probíhajících přípravných pracích v souvislosti s přístavbou na budově školy – byla za pomoci obecních pracovníků a žáků školy vyklizena půda. Denně je starosta v kontaktu se stavbyvedoucím, který za firmu Prostavby, a.s. koordinuje přípravné práce tak, aby mohla firma ihned po podpisu smlouvy začít pracovat – tj. postavit lešení, začít práce na střeše, budou probíhat již i práce v suterénu – z tohoto důvodu musí školní kuchyně ukončit svoji činnost o něco dříve než se předpokládalo.

Přítomný pan Vlastimil Kučera se dotazuje na odsávání z kuchyně. Sděleno, že odsávání bude po provedené přístavbě asi o něco vyšší.

Pan František Holoubek – člen ZO dotaz na organizaci dopravy v ulici za školou po dobu stavebních prací – starosta sděluje, že ulice úplně uzavřena nebude, budou zde však značky omezující provoz a vjezd bude povolen jen místním.

Usnesení 3 :

ZO Šaratice bere na vědomí informaci o přípravných pracích na půdní vestavbu a přístavbu výtahu ZŠ Šaratice.

Hlasování : nehlasováno, vzato na vědomí

4 Projednání návrhu na opravu fasády na nové budově ZŠ

V souvislosti se započatou přístavbou školy vedení obce navrhuje opravit fasádu na této budově. Oprava fasády by samozřejmě byla řešena z finančních prostředků obce a nikoliv z dotace. Místostarosta obce p. M. Silnica také navrhuje současně i nacenit, na jaké fin. prostředky by vyšla i oprava fasády na prostřední části budovy.

Následně přijalo ZO

Usnesení 4:

ZO Šaratice pověřuje starostu obce oslovením příslušné firmy na provedení cenové nabídky na opravu fasády na nové budově školy.

Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno

5 Info o rekonstrukci chodníků podél hlavních komunikací – dotační možnosti

Starosta informuje, že v současné době je zpracován projekt a běží územní stavební řízení. Dále bude následovat schválení projektu na stavební povolení. Důležité je požádat o dotaci na rekonstrukci chodníků – možná na část opravy půjde žádat o dotaci ještě v letošním roce na zbytek pak v roce následujícím.

Následně přijalo ZO

Usnesení 5:

Hlasování : nehlasováno, vzato na vědomí

6 Schválení smlouvy s projektantem nové MŠ a schválení časového HMG

Starosta obce seznamuje ZO s návrhem smlouvy s projektantem p. D. Saturkou a termínem plnění 11-12/2019.

Usnesení 6:

ZO Šaratice schvaluje návrh smlouvy včetně časového harmonogramu na zhotovení projektu na novou MŠ.

Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno

7 Charita – žádost o příspěvek na zdravotní péči

Starosta seznámil ZO s žádostí Oblastní charity Slavkov u Brna a Bučovice – Charitní ošetrovatelské služby a Hospicové péče o poskytnutí finančního příspěvku na rok 2019. Finanční prostředky, které Charita obdrží na svůj provoz od zdravotních pojišťoven a státu bohužel nepokryje náklady, proto Charita oslovuje s prosbou o finanční příspěvek i obce, jejichž občanům poskytuje své služby.

Starosta navrhuje poskytnout příspěvek ve výši 10.000,- Kč a v přípravě rozpočtu obce na následující roky s touto položkou již počítat i nadále.

Následně přijalo ZO

Usnesení 7:

ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10 000,- Kč na rok 2019 pro Charitní ošetrovatelskou službu a Hospicovou péči a pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy.

Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno

8 Schválení vyhlášení výběrového řízení na dodavatele přístavby tělocvičny v rozsahu stavebního povolení

Starosta informuje, že přístavba tělocvičny je neprojektována a je vydáno platné stavební povolení, můžeme tedy zrealizovat výběrové řízení na dodavatele. Cena přístavby tělocvičny by měla být asi 6 000 000,- Kč – přístavba bude realizována výhradně z fin. příspěvků obce. Následuje debata k výběrovému řízení mezi zastupiteli.

Následně přijalo ZO

Usnesení 8:

ZO Šaratice pověřuje starostu obce k podpisu příkazní smlouvy s firmou PIONS s.r.o. ve sjednané ceně 50.000,- Kč + DPH a popř. dalších potřebných kroků pro vyhlášení výběrového řízení na dodavatele přístavby tělocvičny.

Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno

9 Schválení vyhlášení výběrového řízení na dodavatele nových oken a dveří do tělocvičny

V návaznosti na bod č. 8 pokračuje debata o přístavbě tělocvičny – v této souvislosti bude vhodné provést i výměnu stávajících oken a venkovních dveří.

Následně přijalo ZO

Usnesení 9:

ZO Šaratice pověřuje starostu oslovením firem zabývajících se dodávkou oken a dveří a Radu obce Šaratice pověřuje následnou realizací výběrového řízení na dodávku nových oken a venkovních dveří pro nový vstup do tělocvičny.

Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno

10 Projednání žádosti a popř. vydání souhlasu s umístěním stavby nové haly

Členové ZO jsou seznámeni s žádostí p. Ludmily Dostálové o souhlas s umístěním stavby na hranici pozemku - jedná se o stavbu haly na pozemku par.č. 903/12 v k.ú. Šaratice v areálu firmy Tryck wood, s.r.o.

Usnesení 10:

ZO Šaratice nemá námitky k vydání souhlasu s umístěním stavby – nové haly v těsné hranici pozemku par.č. 903/12 a 3416,3409,3408,3401, 3400 a 3393.

Hlasování : 11 – 0 – 1 (Ludmila Dostálová)

11 Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 4/2019

Starosta seznámil ZO s rozpočtovým opatřením č. 4/2019.

Následně přijalo ZO

Usnesení 11:

ZO Šaratice schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2019.

Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno

12 Projednání závěrečného účtu DSO ŽlaP

ZO Šaratice seznámeno se závěrečným účtem DSO ŽlaP (návrh závěrečného účtu byl zveřejněn také na úřední desce obce Šaratice).

Následně přijalo ZO

Usnesení 12:

ZO Šaratice bere na vědomí závěrečný účet DSO ŽlaP.

Hlasování: nehlasováno, vzato na vědomí

13 Projednání závěrečného účtu DSO Litava

ZO Šaratice seznámeno také se závěrečným účtem DSO Litava – návrh byl také zveřejněn na úřední desce obce Šaratice.

Následně přijalo ZO

Usnesení 13:

ZO Šaratice bere na vědomí závěrečný účet DSO Litava.

Hlasování: nehlasováno, vzato na vědomí

14 Žádost o prodej obecního pozemku par.č. 396/13 o výměře 21 m² na stavbu garáže

Starosta seznámil s žádostí občana Šaratic – pana A. Halbiny, který by rád od obce koupil zmíněný pozemek za účelem výstavby garáže. Jedná se o pozemek v lokalitě za tzv. průmyslovou zónou za hřbitovem podél místní komunikace. Pozemek je územním plánem vyčleněn na stavbu garáží.

Následně přijalo ZO

Usnesení 14:

ZO Šaratice schvaluje záměr na prodej obecního pozemku par. č. 396/13 v k.ú. Šaratice o výměře 21 m².

Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno

15 Schválení smlouvy s atelierem Walter – provádění autorizovaného dozoru přístavba školy

Vedení obce informuje členy ZO, že v souvislosti s přístavbou budovy školy by bylo vhodné ustanovit i autorizovaný dozor na přístavbu školy – jako ideální se jeví Atelier Walter, který přístavbu školy projektoval - je také nutné schválit s ním smlouvu.

Usnesení 15a

ZO schvaluje uzavření smlouvy s Atelierem Walter na provádění autorizované dozoru na přístavbu školy

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

ZO také informováno, že je nutné na přístavbu školy sjednat i technický dozor . Za tímto účelem byl osloven pan Jiří Melcher, který prováděl tuto činnost při výstavbě kanalizace v naší obci a projevil zájem o tuto činnost na této stavbě.

Usnesení 15b

ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy na provádění technického dozoru na přístavbě školy s p. Jiřím Melcherem.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

16 Různé, úkoly, závěr

- a) Místostarosta obce informuje členy ZO, že je možné fin. prostředky obce, které jsou v současné době uloženy na účtu u KB, a.s. převést na Conseq Depozitní Plus – na tomto fondu by se finanční prostředky, které v současné době obec nepotřebuje mít k dispozici na denní bázi mohly úročit. Přitom zůstane zachována dostupnost prostředků s 14denní likviditou.

Usnesení 16a

ZO Šaratice souhlasí z převedením nyní nevyužitých finančních prostředků obce z účtu KB, a.s. na Conseq Depozitní Plus.

Hlasování: 11 – 0 – 1 (zdržel se M. Silnica)

- b) Starosta seznámil ZO s žádostí paní Šárky Pasekové s řešením situace s korytem Milešovského potoka v obci – koryto potoka není dlouhodobě Povodím Moravy udržováno a v souvislosti s loňskou rekonstrukcí mostu přes potok v naší obci vznikla přímo pod mostem stojatá tůň, která je v létě líhni komárů. Nejedná se o majetek obce, obce Šaratice tedy nemůže žádným způsobem do koryta potoka zasahovat. Starosta osloví tedy Povodí Moravy (správci koryta potoka) s žádostí o sjednání nápravy.
- c) R. Konečný – dotaz na veřejné osvětlení na místním hřbitově. Starosta podotýká, že by šlo osvětlení hřbitova řešit i osvětlením po obvodu hřbitova a na hřbitov k hlavnímu kříži by šlo umístit nějaké „decentnější světlo“. Následuje diskuze, jak by vlastně světla umístěna na hřbitově měla vypadat, aby příliš nenarušovala pietu místa. Pan R. Konečný dostal za úkol zajistit návrhy na konkrétní vhodné typy svítidel, a to včetně jejich ceny.
- d) M. Schuster – dotaz k žádosti jeho matky p. J. Schusterové - podnět na změnu úz. plánu. Starosta informuje, že tato žádost byla projednávána na ZO č. 5/2019 – dne 29.5.2019 v bodě č. 11d, kdy ZO vzalo tento podnět na vědomí a následně bude předán jako podnět do další změny úz. plánu.
- e) L. Dosoudil – poukazuje na nedostatečnou kapacitu malých popelnic na bioodpad rozmístěných po obci. Starosta obce sděluje, že toto bude vyřešeno – máme již

k dispozici v rámci dotace kompostéry na bioodpad. V nejbližším zpravodaji budou občané informováni o možnosti si kompostéry vyzvednout.

S ohledem na skutečnost, že byl program zasedání č. 7/2019 vyčerpán, starosta poděkoval všem za účast a jednání ukončil ve 20:35 hod.

Pozn. : U záznamu hlasování je pořadí : PRO – PROTI – ZDRŽEL SE
(např. 8 – 1 – 1)

Zapsáno : 04.07.2019, zápis má 6 stran

Zapsala : Blanka Jiráčková

Ověřil: Josef Drabálek

František Holoubek

Starosta : Karel KALOUDA