

ZÁPIS č. 2/2016

Zastupitelstva obce Šaratice

dne 24.2.2016

Přítomní: Schuster Milan, Horáček Jaroslav, Kalouda Karel, Konečný Roman, Koutný Tomáš, Málek Miroslav, Silnica Marek, Pitrová Dana, Drabálek Josef

Omluveni: Šlahora Dalibor, Švehla Jindřich, Kaloudová Lucie, Dosoudil Libor, Dostálová Ludmila, Holoubek František,

Zapisovatel : Marek Silnica

Ověřovatel zápisu: Tomáš Koutný, Milan Schuster

Místo a čas konání: Obřadní síň OÚ , Šaratice v 19.00 hod

1 Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele, ověřovatelů

Starosta K. Kalouda zahájil zasedání, přivítal všechny přítomné; konstatoval, že je přítomno 9 z celkového počtu 15 členů ZO a to je tedy usnášeníschopné. Zapisovatelem byl navržen Marek Silnica, ověřovateli zápisu pan Tomáš Koutný a Milan Schuster. Zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem.

Program (doplněný v úvodu jednání):

1. Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Info OBEC OBČANŮM – prezentace společnosti Terra Group Investment, a.s.
3. Schválení dodatku č. 1 ke zřizovací listině o změně názvu školy.
4. Schválení hlavní inventarizační zprávy k 31.12.2015
5. Schválení návrhu rozpočtu obce Šaratice na rok 2016
6. Schválení rozpočtového výhledu obce Šaratice na 2017 – 2030.
7. Projednání zprávy Policie ČR o bezpečnostní situaci v obci Šaratice.
8. Seznámení s dodatkem č. 3 smlouvy s KB o úvěru (uzavřená v roce 2004)
9. Schválení dodatku smlouvy s KB o úvěru (uzavřena v roce 2004) – zrušení zástavního práva na vybrané pozemky.
10. Souhlasné stanovisko s ÚŘ na stavbu „III/4166 Šaratice, most ev.č.4166-4“
11. Schválení smlouvy na právo provést stavbu „III/4166 Šaratice, most ev.č.4166-4“
12. Souhlas se stavbou RD na parc.č. 681/2
13. Projednání záměru na prodej části pozemku p.č.820 – cca62m²
14. Souhlas se zřízením sídla TJ Šaratice na adrese Náves 83, Šaratice
15. Souhlas se zřízením sídla Český svaz včelařů, z.s. Šaratice na adrese Náves 83, Šaratice
16. Zapojení obce do projektu mobilní aplikace „Česká Obec“
17. Stanovení priorit v případě oprav chodníků.
18. Zadání zpracování studie na novou školku.
19. Seznámení s dotačními možnostmi vybraných projektů v roce 2017 a schválení projednávání příprav těchto projektů v roce 2016
20. Různé, úkoly, závěr

2 Info OBEC OBČANŮM.

Starosta seznámil ZO s projektem OBEC OBČANŮM. Zástupkyně společnosti Terra Group Investment, a.s. Představila projekt zastupitelům obce a popsala průběh možnosti řešení energetických úspor pro obyvatele obce. Následně přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice schvaluje podporu projektu OBEC OBČANŮM.

Hlasování : 9 – 0 – 0, schváleno

3 Schválení dodatku č. 1 ke zřizovací listině o změně názvu školy

Starosta přednesl ZO návrh schválení dodatku č. 1 ke zřizovací listině o změně názvu školy ZŠ a MŠ, aby odpovídal aktualizované legislativě, s účinností od 1. 9.2016.

Následně přijalo ZO

Usnesení ZO/02/2016/3:

ZO schvaluje dodatek č. 1 ke zřizovací listině o změně názvu školy ZŠ a MŠ s účinností od 1. 9.2016. Nový název školy je:

Základní škola a mateřská škola Šaratice, příspěvková organizace

Současně pověřuje starostu obce k podpisu dodatku ke zřizovací listině, který tuto změnu zaznamená.

Hlasování : 9 – 0 – 0, schváleno

4 Schválení hlavní inventarizační zprávy k 31.12.2015

Starosta seznámil ZO s hlavní inventarizační zprávou k 31.12.2015;

Následně přijalo ZO

Usnesení :

ZO schvaluje hlavní inventarizační zprávu k 31.12.2015

Hlasování : 9 – 0 – 0, schváleno

5 Schválení návrhu rozpočtu obce Šaratice na rok 2016

Starosta seznámil ZO s návrhem rozpočtu na rok 2016.

Následně přijalo ZO

Usnesení :

ZO schvaluje rozpočet obce Šaratice nárok 2016 dle předloženého návrhu.

Hlasování : 9 – 0 – 0, schváleno

6 Schválení rozpočtového výhledu obce Šaratice na 2017 – 2030.

Starosta seznámil ZO s rozpočtovým výhledem obce na období 2017 – 2030.

Následně přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice schvaluje rozpočtový výhled obce Šaratice na období 2017 – 2030 dle návrhu starosty.

Hlasování : 9 – 0 – 0, schváleno

7 Projednání zprávy Policie ČR o bezpečnostní situaci v obci Šaratice.

Starosta seznámil ZO se zprávou o bezpečnostní situaci v obci Šaratice v roce 2015.

Následně přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice bere na vědomí.

Hlasování : nehlasováno

8 Seznámení s dodatkem č.3 smlouvy s KB o úvěru (uzavřena v roce 2004)

Starosta seznámil ZO se zněním dodatku (snížení úrokové sazby na 1,2%) k úvěrové smlouvě uzavřené v roce 2004.

Následně přijalo ZO

Usnesení:

ZO Šaratice schvaluje dodatek č.3 smlouvy č. 0640004200271 s KB o úvěru.

Hlasování : 9 – 0 – 0, schváleno

9 Schválení dodatku zástavní smlouvy k nemovitosti s KB (uzavřena v roce 2004) – zrušení zástavního práva na vybrané pozemky.

Starosta seznámil ZO s dodatkem zástavní smlouvy k nemovitostem s KB č. 0640004600271 (uzavřena v roce 2004) o řešení zrušení zástavního práva na pozemky, které jsou mimo budovy bytových domů na ulici Slunná, Šaratice. Toto vyvázání bylo vyjednáno jako bezplatné.

Následně přijalo ZO

Usnesení:

ZO Šaratice schvaluje dodatek zástavní smlouvy k nemovitostem s KB č. 0640004600271 v předneseném znění a pověřuje starostu obce k jeho podpisu.

Hlasování : 9 – 0 – 0, schváleno

10 Souhlasné stanovisko s ÚŘ na stavbu „III/4166 Šaratice, most ev.č.4166-4“

Starosta seznámil ZO s ÚŘ na stavbu „III/4166 Šaratice – mostu.

Následně přijalo ZO

Usnesení:

ZO Šaratice schvaluje souhlasné stanovisko s ÚŘ na stavbu „III/4166 Šaratice,most ev.č.4166-4“.

Hlasování : 9 – 0 – 0, schváleno

11 Schválení smlouvy na právo provést stavbu „III/4166 Šaratice, most ev.č.4166-4“

Starosta seznámil ZO se smlouvou na právo provést stavbu „III/4166 Šaratice – mostu.

Následně přijalo ZO

Usnesení:

ZO Šaratice schvaluje smlouvu na právo provést stavbu „III/4166 Šaratice,most ev.č.4166-4“ a zároveň pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování : 9 – 0 – 0, schváleno

12 Souhlas se stavbou RD na parc.č. 681/2

Starosta seznámil ZO s plánem řešení výstavby přízemního RD se sedlovou střechou na parc.č.681/2 panem Miroslavem Píšou.

Následně pan Píša projevil zájem o odkoupení části pozemku před touto parcelou.

Následně přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice **schvaluje** udělení souhlasu se stavbou na parc.č.681/2.

Hlasování : 9 – 0 – 0, schváleno

13 Projednání záměru na prodej části pozemku p.č.820 – cca62m2

Starosta seznámil ZO s žádostí na prodej pozemku parc.č.820.

Následně přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice **neschvaluje** prodej pozemku par.č.820 .

Hlasování : 9 – 0 – 0, schváleno

14 Souhlas se zřízením sídla TJ Šaratice na adrese Náves 83, Šaratice

Starosta seznámil ZO s žádostí TJ Šaratice a možnostmi řešení případně jiné alternativy – tj. žádost o přidělení č. popisného na budovu kabin.

Následně přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice souhlasí s umístěním sídla TJ Šaratice na adrese Náves 83, 683 52 Šaratice.

Hlasování : 0 – 9 – 0, neschváleno

15 Souhlas se zřízením sídla Český svaz včelařů, z.s.Šaratice na adrese Náves 83, Šaratice

Starosta seznámil ZO s žádostí Český svaz včelařů,z.s.Šaratice na adrese Náves 83,Šaratice.

Následně přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice souhlasí s umístěním sídla Český svaz včelařů, z.s. Šaratice na adrese Náves 83, 683 52 Šaratice.

Hlasování : 0 – 7 – 2 (Roman Konečný a Jaroslav Horáček), neschváleno

16 Zapojení obce do projektu mobilní aplikace „Česká Obec“

Starosta seznámil ZO možnostmi zapojení obce do projektu mobilní aplikace „Česká Obec“.

Aplikace je spojená s poplatkem 10.000Kč

Následně přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice se **nebude** zapojovat do projektu „Česká Obec“.

Hlasování : 9 – 0 – 0, schváleno

17 Stanovení priorit v případě oprav chodníků

Starosta seznámil ZO s nutností řešení projektových příprav pro modernizaci chodníků a tím i potřebného odsouhlasení průběhu modernizace.

Pan Miroslav Málek navrhl postup oprav chodníků:

- 1) za základní školou
- 2) Kavriánov od pohostinství Šlahora
- 3) Malá Amerika na straně MŠ
- 4) Malá Amerika na protější straně MŠ
- 5) Chodník kolem bytovek na ulici Ostudy

Následně přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice schvaluje prioritní modernizaci chodníků v částech v Malé Americe po obou stranách a za školou při modernizaci komunikace a pověřuje starostu k přípravě dalších kroků nezbytných k realizaci tohoto záměru.

Hlasování : 9 – 0 – 0, schváleno

18 Zadání zpracování studie na novou školku

Starosta seznámil ZO s aktuální problematikou řešení umístění nové školky.

Následně předal slovo paní ředitelce ZŠ, která prezentovala aktuální situaci s celkovou vytižeností MŠ, výhledem na další léta a potřebou zvýšení kapacity MŠ.

Občan Miroslav Kalouda pronesl rovněž návrh, zda-li by nebylo vhodné uvažovat o místě bývalé školní zahrady.

Následně přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice schvaluje záměr oslovit projektanta pro řešení možností umístění stavby nové MŠ na místech, které jsou dnes použitelné k tomuto záměru - tj. prostory obecní stodoly a pozemek původní školní zahrady a pozemek vedle hřbitova. Zároveň pověřuje starostu, aby oslovil projektanta pro řešení této studie.

Hlasování : 9 – 0 – 0, schváleno

19 Seznámení s dotačními možnostmi vybraných projektů v roce 2017 a schválení projednávání příprav těchto projektů v roce 2016

Starosta seznámil ZO s možností využití dotačních titulů pro řešení **sběrného dvoru**, řešení dotačního titulu pro **opravu chodníků** kolem krajských komunikací a **zateplení budovy školy**.

Následně přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice souhlasí s tím, že oba dotační tituly budou sledovány a v případě potřeby příprav podkladů pro získání dotace budou řešeny potřebné kroky (řešení projekčních příprav a kalkulací nákladovosti)

Hlasování : 9 – 0 – 0, schváleno

20 Různé, úkoly a závěr

- a) Starosta seznámil ZO s konáním valné hromady VAK. Následně navrhl, že tohoto setkání se bude účastnit.

Následně přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice pověřuje starostu obce k účasti na valné hromadě VAK.

Hlasování : 9 – 0 – 0, schváleno

- b) Starosta informoval o nutnosti začít řešit obnovu kotelny a popř. celého systému ústředního topení v celé budově ZŠ.

Následně přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice pověřuje starostu obce ke konzultacím s odborníky a projektanty, kteří posoudí skutečný stav kotelny a ústředního topení v ZŠ a navrhnou možná řešení.

Hlasování : 9 – 0 – 0, schváleno

S ohledem na skutečnost, že byl program zasedání č. 2/2016 vyčerpán, starosta poděkoval všem za účast a jednání ukončil ve 21:05 hod.

Pozn. : U záznamu hlasování je pořadí : PRO – PROTI – ZDRŽEL SE
(např. 8 – 1 – 1)

Zapsáno : 2. 3.2016, zápis má 5 stran

Zapsal : Ing. Marek Silnica

Ověřil: Tomáš Koutný

Milan Schuster

Starosta : Karel Kalouda