

**ZÁPIS č. 3/2016**  
**Zastupitelstva obce Šaratice**  
**dne 13.4.2016**

**Přítomní:** Horáček Jaroslav, Kalouda Karel, Málek Miroslav, Silnica Marek, Pitrová Dana, Drabálek Josef , Šlahora Dalibor, Švehla Jindřich, Kaloudová Lucie, Dosoudil Libor, Dostálová Ludmila, Holoubek František,  
**Nepřítomen:** Tomáš Koutný, Milan Schuster, Konečný Roman  
**Zapisovatel :** Marek Silnica  
**Ověřovatel zápisu:** Švehla Jindřich, Kaloudová Lucie  
**Místo a čas konání:** Obřadní síň OÚ , Šaratice v 19.00 hod

## **1 Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele, ověřovatelů**

Starosta K. Kalouda zahájil zasedání, přivítal všechny přítomné; konstatoval, že je přítomno 12 z celkového počtu 15 členů ZO a to je tedy usnášeníschopné. Zapisovatelem byl navržen Marek Silnica, ověřovateli zápisu pan Jindřich Švehla a Lucie Kaloudová. Zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem.

### **Program:**

- 1. Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
- 2. Schválení veřejnoprávní smlouvy na stavební řízení na místních komunikacích**
- 3. Schválení nájemní smlouvy pro firmu Aleš Tesáček – poskytovatel internetových služeb**
- 4. Informace o podané žádosti na opravu povrchů obecních komunikací**
- 5. Projednání a schválení dalšího postupu v plánovaných opravách obecních komunikací**
- 6. Informace o přípravě žádosti na dotaci na opravu chodníků.**
- 7. Projednání a schválení cenové nabídky na projekční práce na opravy chodníků.**
- 8. Projednání a schválení cenové nabídky na projekční práce na opravy kotelny a topného systému v ZŠ.**
- 9. Projednání a schválení zadání na změnu č.1 územního plánu obce Šaratice.**
- 10. Schválení zadání zpracování dokumentace pro změnu dopravního značení v ulici Kotrč a Ostudy.**
- 11. Projednání a schválení rozpočtového opatření č.1/2016**
- 12. Projednání a schválení dotačního programu na dětské aktivity.**
- 13. Různé, úkoly, závěr**

### **Usnesení:**

ZO Šaratice schvaluje dle návrhu starosty program zasedání, zapisovatel Marek Silnica a ověřovateli zápisu pana Jindřicha Švehlu a slečnu Lucii Kaloudovou.

**Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno**

## **2 Schválení veřejnoprávní smlouvy na stavební řízení na místních komunikacích.**

Starosta seznámil ZO s návrhem veřejnoprávní smlouvy na stavební řízení na místních komunikacích.

### **Následně přijalo ZO**

#### **Usnesení :**

ZO Šaratice schvaluje návrh veřejnoprávní smlouvy na stavební řízení na místních komunikacích a zároveň pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

**Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno**

### **3 Schválení nájemní smlouvy pro firmu Aleš Tesáček – poskytovatel internetových služeb**

Starosta přednesl ZO návrh nájemní smlouvy o využití střechy obecního úřadu pro umístění vysílače.

**Následně přijalo ZO**

**Usnesení :**

ZO Šaratice schvaluje návrh nájemní smlouvy beze změn a zároveň pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

**Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno**

### **4 Informace o podané žádosti na opravu povrchů obecních komunikací**

Starosta seznámil ZO o průběhu podané žádosti na opravu povrchů obecních komunikací a o neúspěchu této žádosti;

**ZO bere na vědomí - nehlasováno**

### **5 Projednání a schválení dalšího postupu v plánovaných opravách obecních komunikací**

Starosta seznámil ZO s návrhem řešení dalšího postupu při modernizaci obecních komunikací a uskutečnění opravy i bez finanční podpory, která byla žádána.

**Následně přijalo ZO**

**Usnesení :**

ZO schvaluje řešení modernizace a zároveň pověřuje radu obce, aby vybrala na základě výběrového řízení vhodného dodavatele pro předložené řešení této modernizace – nízkozátěžový povrch.

**Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno**

### **6 Informace o přípravě žádosti na dotaci na opravu chodníků.**

Starosta seznámil ZO o možnostech dotačních titulů v rámci měsíce května 2016 a následně počátku roku 2017. Následně seznámil ZO s tím, že momentálně je nereálné zpracovat všechny potřebné dokumenty na opravu chodníků (projekční podklady a stavební povolení) do termínu letošní dotační výzvy.

**Následně přijalo ZO**

**Usnesení :**

ZO Šaratice bere na vědomí souvislosti spojené s dotací na opravu chodníků v obci.

**Hlasování : nehlasováno**

### **7 Projednání a schválení cenové nabídky na projekční práce na opravy chodníků.**

Starosta seznámil ZO s návrhem řešení v prvopočátku příprav projektové dokumentace a následně patřičných povolení k provedení těchto modernizací u lokalit, které splňují předpokládané parametry u dotačních titulů a jít cestou postupného řešení, jelikož v obci Šaratice je cca 5.220 m<sup>2</sup> chodníků, které jsou podél hlavních komunikací a které by se měly vyřešit prioritně. Orientační náklady pro projekční a inž. činnosti spojené se zpracováním projektové dokumentace pro územní řízení (DUR) jsou cca 85.000 Kč/chodníky + cca 61.000 Kč/107 sjezdů a 5 parkovacích ploch.

Starosta navrhnul dále řešit na úroveň stavebního povolení zejména 1.část – úsek od Hostěrádek-Rešova po bývalé kino obě strany s případným rozšířením o parkovací plochy naproti školky (ulice Malá Amerika).

**Následně přijalo ZO**

ZO Šaratice schvaluje zadání projekčních a inž. prací pro územní rozhodnutí. ZO pověřuje RO vybrat z nabídek dodavatele dle parametru cena. Horní hranice přípustných nákladů na tuto realizaci je určena na max.150.000 Kč

**Hlasování : 11 – 0 – 1 , schváleno ( zdržel se Libor Dosoudil)**

### **8 Projednání a schválení cenové nabídky na projekční práce na opravy kotelny a topného systému v ZŠ.**

Starosta seznámil ZO s řešením modernizace kotelny a zejména nutnými prvními kroky pro možnou realizaci.

Starosta obce tedy navrhl objednat zpracování projektové dokumentace na opravu kotelny u tří samostatných projektantů v členění: PD nové kotelny, PD zařízení MaR a PD nového topného systému

**Následně přijalo ZO**

**Usnesení:**

ZO Šaratice schvaluje řešení projektové dokumentace formou 3 smluv a pověřuje starostu k objednání:

- a) PD nové kotelny.....sjednaná cena 32.000Kč

**Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno**

- b) PD zařízení MaR ..... sjednaná cena 29.000Kč

**Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno**

- c) PD nového topného systému ..... sjednaná cena 45.000Kč

**Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno**

## **9 Projednání a schválení zadání na změnu č. 1 územního plánu obce Šaratice.**

Starosta seznámil ZO s průběhem projednávání změny č.1 územního plánu obce.

**Následně přijalo ZO**

**Usnesení:**

ZO Šaratice, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. B) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, za použití § 47 odst. 5 stavebního zákona, schvaluje Zadání změny č.1 územního plánu obce Šaratice a pověřuje starostu, aby kontaktoval UAD STUDIO za účelem objednání zpracování dalších potřebných podkladů.

**Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno**

## **10 Schválení zadání zpracování dokumentace pro změnu dopravního značení v ulici Kotrč a Ostudy.**

Starosta seznámil ZO s problematikou řešení parkování a tím i spojené komplikace s možným obousměrným průjezdem v ulici Kotrč a Ostudy.

Následně starosta navrhl řešení jednosměrným provozem v jednotlivých ulicích. Pro toto řešení je nezbytné zpracovat projektovou dokumentaci viz. přiložený plánec.

**Následně přijalo ZO usnesení:**

ZO Šaratice schvaluje řešení dle návrhu starosty a pověřuje starostu ke kontaktování odborné firmy, které zpracuje dokumentaci v nutném rozsahu pro projednávání změny dopravního značení na příslušném odboru MěÚ Slavkov u Brna.

**Hlasování : 9 – 0 – 3, schváleno**

**– zdrželi se Ludmila Dostálová, František Holoubek, Jindřich Švehla**

Odchod ve 20:18 paní Ludmily Dostálové z důvodu rodinných povinností.

## **11 Projednání a schválení rozpočtového opatření č.1/2016**

Starosta seznámil ZO s rozpočtovým opatřením č.1/2016.

**Následně přijalo ZO usnesení:**

ZO Šaratice schvaluje rozpočtové opatření č.1/2016 v předneseném návrhu.

**Hlasování : 11 – 0 – 0, schváleno**

## **12 Projednání a schválení dotačního programu na dětské aktivity.**

Starosta seznámil ZO s dotačním programem, kterým obec přispívá na dětské aktivity.

**Následně přijalo ZO usnesení :**

ZO Šaratice **schvaluje** dotační program v předneseném znění.

**Hlasování : 11 – 0 – 0, schváleno**

## 13 Různé, úkoly a závěr

- 13a) Starosta seznámil ZO s požadavkem pana Tomáše Jedličky pronajímat svůj byt na Slunné.  
Kde podnájemník pan Jan Hon bude platit nájemné 5.520Kč a složí kauci ve výši 10.000Kč

### Následně přijalo ZO

#### Usnesení :

ZO Šaratice schvaluje podnájemní smlouvu mezi panem Tomášem Jedličkou a panem Janem Honem.

#### Hlasování : 11 – 0 – 0, schváleno

- 13b) Pan Jaroslav Horáček vznesl námět na zamyšlenou – řešení stejné problematiky bylo již v minulosti v Kavriánově kolem parku stejným způsobem tj. jednosměrný provoz, ale jak s dozorem nad respektováním dopravního značení.

ZO Šaratice bere na vědomí - nehlasováno.

- 13c) Pan Jan Přerovský vznesl dotaz:  
– bude probíhat modernizace mostu směrem na Otnice souběžně s opravou mostu v Hostěrádkách-Rešově. Reakce starosty: **Podle dostupných informací nebude**  
  
– řešení dne otevřených dveří na nově zbudované ČOV?  
Reakce starosty: **Je to plánováno, zřejmě až bude kolaudace.**  
  
– řešení odstranění napadených stromů v parku u Borutového v ulici Dvorek – úplně uschlé.  
Reakce starosty: **Pracovníci obce postupně odstraní tyto stromů**
- 13d) Lucie Kaloudová vznesla dotaz na zdravotní stav smrku před obecním úřadem  
Reakce starosty: **Ano, řeší se možnosti ozdravení – bylo již v lednu konzultováno s odborníkem na péči o okrasné dřeviny – vhodná doba je ale pouze na podzim.**

S ohledem na skutečnost, že byl program zasedání č. 2/2016 vyčerpán, starosta poděkoval všem za účast a jednání ve 20:40 hod ukončil.

**Pozn. :** U záznamu hlasování je pořadí : PRO – PROTI – ZDRŽEL SE  
(např. 8 – 1 – 1 )

Zapsáno : 18.4.2016, zápis má 4 strany

**Zapsal :** Marek Silnica .....

**Ověřil:** Jindřich Švehla .....

Lucie Kaloudová .....

**Starosta :** Karel Kalouda .....