

ZÁPIS č. 2/2015
Zastupitelstva obce Šaratice
dne 11.března 2015

Přítomní: Dostálová Ludmila, Drabálek Josef, Holoubek František., Horáček Jaroslav, Kalouda Karel, Kaloudová Lucie, Konečný Roman, Koutný Tomáš, Schuster Milan, Silnica Marek, Šlahora Dalibor, Švehla Jindřich, Pitrová Dana

Nepřítomen - omluven: Dosoudil Libor, Málek Miroslav

Zapisovatel : Marek Silnica

Ověřovatel zápisu: Švehla Jindřich, Koutný Tomáš

Místo a čas konání: Obřadní síň OÚ , Šaratice v 19.00 hod

1 Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele, ověřovatelů

Starosta K. Kalouda zahájil zasedání, přivítal všechny přítomné; konstatoval, že je přítomno 13 z celkového počtu 15 členů ZO a to je tedy usnášeníschopné. Zapisovatelem byla navržena Marek Silnica, ověřovateli zápisu pan Jindřich Švehla a Tomáš Koutný. Zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem. Starosta navrhl doplnit program zveřejněný na ÚD o jeden bod a nechal hlasovat o takto doplněném programu.

Aktualizovaný program:

Program:

- 1. A)Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
B)Všeobecné info od pracovníka společnosti DAS p.Pavel Jurica – možnost získání právní ochrany pro zastupitele obce
- 2. Schválení záměru na prodej pozemků v areálu zemědělského střediska**
- 3. Schválení vytypovaných pozemků pro směnu mezi obcí a ŘKF**
- 4. Schválení nákupu sekačky STIGA**
- 5. Schválení objednávky na rozšíření veřejného osvětlení dle nabídky**
- 6. Projednání zprávy Policie ČR o bezpečnostní situaci v obci Šaratice**
- 7. Projednání zprávy z kontroly na výkon matriční agendy v Šaraticích**
- 8. Schválení požadavku na přemístění označení začátku obce s ohledem na skutečné hranice zastavěného území**
- 9. Schválení zakoupení a umístění značky o zákazu podomního prodeje**
- 10. Schválení objednání studie na rozšíření stávající víceúčelové haly za OÚ**
- 11. Schválení podnájemní smlouvy na byt na Slunné 371 a 372**
- 12. Informace o postupu výstavby kanalizace a ČOV**
- 13. Schválení veřejnoprávní smlouvy o výkonu sociální a právní ochrany dětí**
- 14. Různé, úkoly, závěr**

Usnesení 1A :

ZO Šaratice schvaluje dle návrhu starosty program zasedání , zapisovatel Marek Silnica a ověřovatele zápisu Švehla Jindřich, Koutný Tomáš.

Hlasování : 13 – 0 – 0, schváleno

Usnesení 1B :

ZO Šaratice vyslechlo informaci o možnosti řešení této ochrany. Podklady pro možné další detailnější info byly předány panu starostovi.

Zastupitelstvo bere na vědomí tuto možnou ochranu a o případném uzavření smlouvy rozhodne na některém příštím jednání ZO .

Hlasování : nehlasováno

2 Schválení záměru na prodej pozemků v areálu zemědělského střediska

Starosta seznámil ZO o souvislostech spojených s problematikou řešení pozemků v areálu ZEV Šaratice. Rovněž přednesl i návrh na odkoupení pozemku od společnosti ZEV Šaratice.

Po obšírné diskuzi došlo ZO k dvěma návrhům.

- 1) Starosta obce Šaratice navrhnul prodej
- 2) Zastupitel Roman Konečný navrhnul zachovat pronájem

Následně přijalo ZO:

Hlasování pro pronájem : 3 – 9 – 1, neschváleno

Hlasování pro prodej : 9 – 3 – 1, schváleno

Návrh na prodej byl doplněn od zastupitelů minimálními zadávacími kritérii a to:

- Zastavěná plocha min. 500Kč/m²
- Nezastavěná plocha min. 200Kč/m²

Následně přijalo ZO:

Hlasování pro prodej za výše uvedených kritérií : 12 – 1 – 0, schváleno

3 Schválení vytypovaných pozemků pro směnu mezi obcí a ŘKF

Starosta seznámil ZO s problematikou řešení možné směny pozemku pro řešení získání pozemku od ŘKF o celkové ploše 1.381m².

Směna pro kladné vyřízení byla stanovena od ŘKF v poměru 1:15 (1m² stav.pozemku : 15m² orné půdy)

Následně přijalo ZO

Usnesení 3a:

ZO Šaratice schvaluje pravidlo o směně s kritérii 1:15.

Hlasování : 13 – 0 – 0 , schváleno

Usnesení 3b:

ZO Šaratice zároveň pověřuje RADU OBCE, aby vybrala menší pozemky v katastru obce Šaratice směrem na Milešovice.

Hlasování : 13 – 0 – 0 , schváleno

4 Schválení nákupu sekačky STIGA + příslušenství

Starosta seznámil ZO s návrhem na koupi zmíněného zařízení dle informačního letáku.

a) Po debatě ZO navrhlo neřešit kompletně veškeré komponenty, které jsou k dispozici, ale jen Rider + čelní kartáč + sekací hlavu 125 a přívěsný vozík.

b) ZO navrhlo poptat navržené zúžené řešení této situace.

Následně přijalo ZO

Usnesení :

- 4a) **ZO Šaratice schvaluje koupi dle zúženého návrhu.**

Hlasování : 13 – 0 – 0, schváleno

- 4b) **ZO Šaratice pověřuje starosty poptat a vybrat sekačku se zmíněným příslušenstvím dle uvážení cenové nabídky spojené i s případnými budoucími servisními náklady (tzn. dostupnost servisu, rychlost a cena) .**

Hlasování : 13 – 0 – 0, schváleno

5 Schválení objednávky na rozšíření veřejného osvětlení dle nabídky

Starosta seznámil ZO s návrhem na rozšíření veřejného osvětlení v ulici Chaloupky a Nová.
Max. náklady do 100.000Kč

Následně přijalo ZO

Usnesení 5a):

ZO pověřuje RADU OBCE rozhodnout a vybrat zhotovitele tohoto rozšíření, kde je hlavní parametr cena, ovšem při zachování kvality provedení.

Hlasování : 13 – 0 – 0, schváleno

Usnesení 5b):

ZO schvaluje navýšení položky rozpočtu na investice do VO o 40 tis. Kč – bude zahrnuto v rozpočtovém opatření za 03/2015.

Hlasování : 13 – 0 – 0, schváleno

6 Projednání zprávy Policie ČR o bezpečnostní situaci v obci Šaratice

Starosta pověřil přečtení zprávy zastupitelku slečnu Lucii Kaloudovou.

Následně přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice bere na vědomí znění zprávy.

Nehlasováno: ZO bere na vědomí

7 Projednání zprávy z kontroly na výkon matriční agendy v Šaraticích

Starosta seznámil ZO se zprávou kontroly matriky.

Následně přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice bere na vědomí znění zprávy.

Nehlasováno: ZO bere na vědomí

8 Schválení požadavku na přemístění označení začátku obce s ohledem na skutečné hranice zastavěného území

Starosta seznámil ZO o požadavku Ing. Marka Silnici - posunutí značení obce ve směru na Hrušky, aby byl RD umístěný na parcele č.666/6 brán, že je v zastavěné části obce Šaratice.

Následně přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice schvaluje posunutí značení obce ve směru na Hrušky a pověřuje starosty s místostarostou, aby obstarali potřebnou dokumentaci a vyjádření od všech dotčených složek a následně zajistili její přemístění.

Hlasování : 11 – 1 – 1, schváleno

9 Schválení zakoupení a umístění značky o zákazu podomního prodeje

Starosta seznámil ZO s návrhem umístění značení a předložil možná velikostní a cenová řešení.

Následně přijalo ZO

Usnesení 9a :

ZO schvaluje návrh k zakoupení a umístění 4 ks značek

Hlasování : 13 – 0 – 0, schváleno

Usnesení 9b:

ZO schvaluje použití značení 500mm x 150mm do 300 Kč/ks + DPH

Hlasování : 13 – 0 – 0, schváleno

10 Schválení objednání studie na rozšíření stávající víceúčelové haly za OÚ

Starosta seznámil ZO s již několik roků plánovaným rozšířením stávající víceúčelovou halu za OÚ a pro získání představy o nákladovosti tohoto řešení navrhnul zadat studii na toto rozšíření.

Následně přijalo ZO

Usnesení : ZO Šaratice schvaluje návrh starosty a zároveň ho pověřuje, aby provedl potřebné kroky – uzavření smlouvy s hranicí na maximální náklady obce 8.000,- Kč + DPH

Hlasování : 12 – 0 – 1, schváleno

11 Schválení podnájemní smlouvy na byt na Slunné 371 a 372

Starosta seznámil ZO se zněním podnájemní smlouvy k bytům na Slunné č.371 a č.372.

Následně přijalo ZO

Usnesení 11a) :

ZO Šaratice schvaluje podnájemní smlouvu (Píšová – Vítková) v předneseném znění týkající se bytu B1 o velikosti 2+KK na adrese: Slunná 371, 683 52 Šaratice.

Hlasování : 13 – 0 – 0, schváleno

Usnesení 11b) :

ZO Šaratice schvaluje podnájemní smlouvu (Hradecký – Hanák) v předneseném znění týkající se bytu B12 o velikosti 2+KK na adrese: Slunná 372, 683 52 Šaratice.

Hlasování : 13 – 0 – 0, schváleno

12 Informace o postupu výstavby kanalizace a ČOV

Starosta seznámil ZO s průběhem prací a řešením postupné realizace celého projektu „kanalizace“

Následně přijalo ZO

Usnesení:

ZO Šaratice bere na vědomí.

Hlasování : nehlasováno

13 Přednesení veřejnoprávní smlouvy o výkonu sociální a právní ochrany dětí

Starosta seznámil ZO se zadanou problematikou a jejím možným řešením uzavřením veřejnoprávní smlouvy o výkonu sociálně - právní ochrany dětí.

Následně přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice schvaluje veřejnoprávní smlouvu mezi Obcí Šaratice a Městem Slavkov u Brna v předneseném znění.

Hlasování : 13 – 0 – 0, schváleno

14 Různé, úkoly a závěr

14a) Starosta seznámil ZO s provedenou kontrolou na VZP a jejich výstupem.

Následně přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice bere na vědomí.

Hlasování : nehlasováno

14b) Starosta seznámil ZO s plánovanou VALNOU HROMADOU společnosti VaK Vyškov a.s. a nutností schválit konkrétního zástupce obce .

Následně přijalo ZO

Usnesení 14b):

ZO Šaratice pověřuje starosty obce účastnit se této valné hromady a uděluje mu plnou moc.

Hlasování : 13 – 0 – 0, schváleno

S ohledem na skutečnost, že byl program zasedání č. 2/2015 vyčerpán, starosta poděkoval všem za účast a jednání ukončil ve 21:40 hod.

Pozn. : U záznamu hlasování je pořadí : PRO – PROTI – ZDRŽEL SE
(např. 8 – 1 – 1)

Zapsáno : 18.3.2015, zápis má 5 stran

Zapsal : Ing. Marek Silnica

Ověřil: Tomáš Koutný

Jindřich Švehla

Starosta : Karel KALOUDA