

ZÁPIS č. 10/2013
ze zasedání
Zastupitelstva obce Šaratice
dne 16. prosince 2013

Přítomní: Holoubek, Horáček, Kaloudová, Kalouda M., Kalouda K., Konečný, Málek, Pitrová, Přerovský, Silnica, Ševčík, Švehla, Válek,
Nepřítomen: Jakubec, Rozbořil,
Zapisovatel : Kalouda M.,
Ověřovatel zápisu: Kaloudová , Pitrová
Místo a čas konání: sál Vinárny Natálie, Šaratice 175, v 19.00 hod

1 Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele, ověřovatelů

Starosta K. Kalouda zahájil zasedání, přivítal všechny přítomné; konstatoval, že je přítomno 13 z celkového počtu 15 členů ZO a to je tedy usnášeníschopné. Zapisovatelem byl navržen M. Kalouda, ověřovateli zápisu slečna Kaloudová a paní Pitrová. Zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem.

Po seznámení s návrhem programu a dalším návrhu na jeho úpravu bylo hlasováno o návrhu konečného programu:

1. Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Zpráva z dílčího auditu hospodaření obce provedeného JmKÚ Brno
3. Smlouva o smlouvě budoucí – odkup pozemku pod hasičskou zbrojnicí
4. Dodatek smlouvy pronájmu plynárenských zařízení – RWE GasNet
5. Smlouva o zřízení věcného břemene – JMP Net, s.r.o.
6. Rozpočtové opatření č. 8/2013 k rozpočtu obce na r. 2013
7. Rozpočtové provizorium obce na rok 2014
8. Plán inventur majetku obce k 31.12.2013
9. Plán zasedání ZO v r. 2014
10. RESPONO a.s. – info o cenách v r. 2014
11. Zpráva o kontrole matriční agendy při OÚ Šaratice
12. Různé, úkoly, závěr

Usnesení :

ZO Šaratice schvaluje program jednání v konečném znění návrhu starosty a současně schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu dle návrhu starosty.

Hlasování : 13 – 0 – 0, schváleno

2 Zpráva z dílčího auditu hospodaření obce provedeného JmKÚ Brno

Starosta seznámil ZO se zprávou a výsledky dílčího přezkoumání hospodaření obce Šaratice za rok 2013, provedeného 9.-10.12.2013 KÚ JmKraje, odborem kontrolním a právním – Sp.ZN.: S – JMK 31462/2013 OKP; Nebyly zjištěny chyby a nedostatky a žádná rizika, která by mohla mít dopad na hospodaření obce v budoucnu.

Usnesení :

ZO bere zprávu a výsledky z ní plynoucí na vědomí bez výhrad;

Hlasování : nehlasováno

3 Smlouva o smlouvě budoucí kupní – odkup pozemku pod hasičskou zbrojnicí v k.ú. Šaratice

Starosta seznámil ZO s dosavadním výsledkem jednání s majitelem pozemku p.č. 725 na kterém byla před více než 30-ti lety postavena hasičská zbrojnice se zázemím, aniž by došlo k řádnému vypořádání poměrů; Na základě těchto jednání přednesl starosta návrh smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi Obcí Šaratice, jako kupujícím, a panem Ing. Františkem Stříteckým, Šaratice, prodávajícím, na prodej části pozemku p.č. 725 v k.ú. Šaratice za cenu 150,- Kč/m² + náklady s prodejem a převodem (vč. DPN)

Na základě této smlouvy bude obcí zadáno zpracování GP, kterým se připraví oddělení příslušné části pozemku pod areálem hasičské zbrojnice v KN jako podkladu pro kupní smlouvu;

Usnesení :

ZO Šaratice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi Obcí Šaratice, jako kupujícím , a panem Ing. Františkem Stříteckým, Náměstí 184, Šaratice, jako prodávajícím, na prodej části pozemku p.č. 725 v k.ú. Šaratice za cenu 150,- Kč/m2 + veškeré náklady s prodejem a převodem spojené (vč. DPN); a to vše ve znění návrhu předloženého starostou obce;

Starosta dále zajistí na náklady obce zpracování GP a jeho schválení KN Vyškov na oddělení příslušné části pozemku a přípravu uzavření kupní smlouvy;

Hlasování : 13 – 0 – 0, schváleno

4 Dodatek smlouvy o pronájmu plynárenských zařízení – RWE GasNet

Starosta přednesl návrh dodatku ke smlouvě o nájmu a provozu plynárenského zařízení č. 1211000284/3376 mezi Obcí Šaratice ,pronajímatel, a RWE GasNet,s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 27295567;

Usnesení :

Zastupitelstvo obce Šaratice schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu a provozu plynárenského zařízení č. 1211000284/3376 mezi Obcí Šaratice ,pronajímatel, a RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 27295567; ve znění návrhu RWE GasNet ze dne 19.11.2013;

Hlasování : 13 – 0 – 0 , schváleno

5 Smlouva o zřízení věcného břemene – JMP Net

Starosta přednesl návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 534 v k.ú. Šaratice, v majetku obce, mezi Obcí Šaratic, povinný , a JMP Net, s.r.o., Plynárenská 499/1,BRNO, IČ 27689841; souvisí s uložením plynovodní přípojky č. 2101613 a zasahující do pozemku v délce 0,89bm;

Usnesení :

Zastupitelstvo obce Šaratice schvaluje uzavření smlouvy č. EKO-JMP/Šaratice/P789/09/13/P ,o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 534 v k.ú., v majetku obce, mezi Obcí Šaratic, povinný , a JMP Net, s.r.o., Plynárenská 499/1,BRNO, IČ 27689841; ve znění návrhu JMP Net ze dne 29.7.2013;

Hlasování : 13 – 0 – 0 , schváleno

6 Rozpočtové opatření č.8/2013 k rozpočtu obce na r.2013

Starosta seznámil ZO s rozpočtovým opatřením č. 8/2013. Po seznámení s jednotlivými položkami přijalo ZO

Usnesení :

ZO schvaluje přijetí RO č. 8/2013 k rozpočtu obce na rok 2013 ve znění návrhu předloženým starostou.

Hlasování : 13 – 0 – 0, schváleno

7 Rozpočtové provizorium obce na rok 2014

Starosta seznámil ZO s návrhem rozpočtového provizoria na r. 2014 do přijetí řádného rozpočtu, kterým bude zajištěno základní hospodaření obce a příspěvkových organizací. Po seznámení s jednotlivými položkami přijalo ZO

Usnesení :

ZO schvaluje přijetí Rozpočtového provizoria obce Šaratice na období r. 2014 do přijetí řádného rozpočtu ve znění návrhu předloženým starostou.

Hlasování : 13 – 0 – 0, schváleno

8 Plán inventarizace obecního majetku a závazků k 31.12.2013

Starosta seznámil ZO s návrhem plánem a harmonogramu řádné inventarizace majetku a závazků obce k 31.12.2013

Usnesení :

ZO schvaluje plán řádné inventarizace majetku a závazků obce k 31.12.2013 dle návrhu starosty bez výhrad

Hlasování : 13 – 0 – 0, schváleno

9 Plán zasedání ZO v r.2014

Starosta seznámil ZO s plánem termínů zasedání zastupitelstva obce Šaratice v roce 2014.

Usnesení :

ZO Šaratice schvaluje plán termínů zasedání ZO Šaratice v r.2014 dle návrhu starosty.

Hlasování : 13 – 0 – 0, schváleno

10 RESPONO a.s. – info o cenách v r. 2014

Starosta seznámil ZO s přípisem ze dne 11.11.2013 s uvedením cen služeb RESPONO a.s.. Vyškov spojenými se svozem a likvidací odpadů pro rok 2014

Usnesení :

ZO bere na vědomí

Hlasování : nehlasováno

11 Zpráva o kontrole matriční agendy při OÚ Šaratice

Starosta seznámil ZO s výsledkem kontroly matriční agendy při OÚ Šaratice provedené ze strany MěÚ Slavkov u Brna dne 22.11.2013 Nebyly shledány nedostatky ani uloženo nápravné opatření.

Usnesení :

ZO bere na vědomí.

Hlasování : nehlasováno

12 Různé, úkoly a závěr

- a) Místostarosta M. Kalouda – informoval o výsledku dílčího auditu hospodaření DSO LITAVA – bez závad ; dále informoval o aktuálním stavu projednávání žádosti o dotaci na SFŽP (kanalizace a ČOV)
- b) Přerovský – ověřit správnost zveřejnění zápisu z minulého ZO
- c) Přerovský – dotaz na stav jednání s ŘKC o pozemku za farou pro záměr umístění nové MŠ – starosta informoval o aktuálním stavu věci
- d) Silnica – info o výsledku projednání návrhů mezi Obcí Šaratice a Komerční bankou a.s. o zrušení poplatků spojených s vedením účtů obce
- e) Slečna Dostálová Ludmila - vyjádřila ve svém vystoupení kritiku a rozhořčení nad osobní neúčastí většiny členů ZO na veřejném projednávání nového ÚP dne 12.12.2013, které je určeno pro seznámení veřejnosti s návrhem ÚP, a již několikrát ZO projednávaným; Dle jejího názoru tak nemohou členové ZO kvalifikovaně rozhodovat;

S ohledem na skutečnost, že byl program zasedání vyčerpán, starosta poděkoval všem za účast a jednání ukončil

Termín příštího zasedání: dle pozvánky starosty obce

Pozn. : U záznamu hlasování je pořadí : PRO – PROTI – ZDRŽEL SE

(např. 8 – 1 – 1)

Zapsáno : 22.12.2013, zápis má 3 strany

Zapsal : Miroslav KALOUDA

Ověřil: Lucie KALOUDOVÁ

Dana PITROVÁ

Starosta : Karel KALOUDA