

**ZÁPIS č. 2/2013**  
ze zasedání  
**Zastupitelstva obce Šaratice**  
dne 04. února 2013

**Přítomní:** Holoubek, Horáček, Kaloudová , Kalouda M., Kalouda K., Konečný, Málek, Pitrová,  
Přerovský, Rozbořil, Silnica, Švehla, Ševčík

**Nepřítomen:** Jakubec

**Zapisovatel :** Kalouda M.

**Ověřovatel zápisu:** Rozbořil, Silnica

**Místo a čas konání:** Obřadní síň OÚ Šaratice v 19.00 hod

## **1 Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele, ověřovatelů**

Starosta K. Kalouda zahájil zasedání, přivítal všechny přítomné; konstatoval, že je přítomno 14 z celkového počtu 15 členů ZO a to je tedy usnášeníschopné. Zapisovatelem byl navržen M. Kalouda, ověřovateli zápisu pan Rozbořil a pan Silnica. Zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem.

Po seznámení s návrhem programu a dalším návrhu na jeho úpravu bylo hlasováno o návrhu konečného programu:

1. Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Výsledky inventarizace majetku a závazků k 31.12.2012
3. Odpisový plán HIM ZŠ a MŠ Šaratice na rok 2013
4. Výroční zpráva plnění zákona č. 106/1999 Sb. za r. 2012
5. Zpráva PCR – bezpečnostní situace v obci v r. 2012
6. Aktualizace směrnic o účetnictví obce na rok 2013
7. Směrnice pro finanční kontroly OÚ a PO obce na rok 2013
8. Plán činnosti Finančního a Kontrolního výboru ZO na r.2013
9. ZEV Šaratice a.s. - smlouva č.415 - dodatek
10. ROSTĚNICE a.s. – změna nájemného za pozemky
11. Rozpočet obce Šaratice na rok 2012
12. Rozpočtový výhled obce Šaratice na rok 2012 - 2018
13. Studie revitalizace Litavy – Povodí Moravy s.p.
14. DSO Litava – zpráva o stavu přípravy „Kanalizace a ČOV“
15. Jihomoravský kraj – Darovací smlouva – pozemky 505/3,534,799/2,799/3
16. Jihomoravský kraj – Darovací smlouva – pozemky 2/2, 796/2
17. Různé, úkoly, závěr

**Usnesení 1a):**

ZO Šaratice schvaluje program jednání ve znění konečného návrhu po doplnění dalších bodů;

**Hlasování : 14 – 0 – 0, schváleno**

**Usnesení 1b):**

ZO Šaratice schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu dle návrhu starosty.

**Hlasování : 14 – 0 – 0, schváleno**

## **2 Výsledky inventarizace majetku a závazků k 31.12.2012**

Starosta přednesl závěrečnou zprávu a seznámil ZO s výsledky inventarizace majetku a závazků obce Šaratice k 31.12.2012 ; Na základě návrhu starosty přijalo ZO

**Usnesení :**

ZO Šaratice schvaluje výsledky inventarizace majetku a závazků obce Šaratice k 31.12.2012 bez výhrad ;

**Hlasování : 14 – 0 – 0 , schváleno**

### **3 Odpisový plán HIM ZŠ a MŠ Šaratice na rok 2013**

Starosta seznámil ZO s návrhem odpisového plánu ZŠ a MŠ Šaratice na rok 2013, který zpracovala dne 2.1.2013 a předkládá ředitelka ZŠ a MŠ Šaratice; po doplnění informací na návrh starosty přijalo ZO

**Usnesení :**

ZO Šaratice schvaluje Odpisový plán HIM pro ZŠ a MŠ Šaratice na rok 2013 ve znění návrhu ředitelky ZŠ a MŠ Šaratice ze dne 02.01.2013;

**Hlasování : 14 – 0 – 0, schváleno**

### **4 Výroční zpráva plnění zákona č.106/1999 Sb. – poskytování informací**

Starosta seznámil ZO se zprávou o poskytování informací v souladu se zákonem č.106/1999 Sb. V platném znění, za rok 2012; následně přijalo ZO

**Usnesení :**

ZO Šaratice schvaluje výroční zprávu za rok 2012 o plnění povinností dle zákona č.106/1999 Sb., v platném znění, ve znění zpracovaném a předneseném starostou obce.

**Hlasování : 14 – 0 – 0, schváleno**

### **5 Zpráva PČR – bezpečnostní situace v obci v r.2012**

Starosta seznámil ZO se zprávou PČR o bezpečnostní situaci v obci Šaratice v roce 2012; následně přijalo ZO

**Usnesení :**

ZO Šaratice bere zprávu PČR na vědomí.

**Hlasování : 14 – 0 – 0, schváleno**

### **6 Aktualizace směrnic o účetnictví obce na rok 2013**

Starosta přednesl ZO návrh aktualizace směrnic o účetnictví obce Šaratice na rok 2013 a návrh doplnil důvodovou zprávou ; po detailním seznámení s návrhem přijalo ZO

**Usnesení :**

6a) ZO Šaratice schvaluje Směrnici o finanční kontrole obce na rok 2013 , ve znění předloženého návrhu starosty, a to s účinností od 1.1.2013.

**Hlasování : 14 – 0 – 0, schváleno**

6b) ZO Šaratice schvaluje Směrnici o finanční kontrole PO na rok 2013 , ve znění předloženého návrhu starosty, a to s účinností od 1.1.2013.

**Hlasování : 14 – 0 – 0, schváleno**

6c) ZO Šaratice schvaluje Směrnici o cestovních náhradách na rok 2013 , ve znění předloženého návrhu starosty, a to s účinností od 1.1.2013.

**Hlasování : 14 – 0 – 0, schváleno**

6d) ZO Šaratice schvaluje Organizační řád obce Šaratice na rok 2013 , ve znění předloženého návrhu starosty, a to s účinností od 1.1.2013.

**Hlasování : 14 – 0 – 0, schváleno**

6e) ZO Šaratice schvaluje aktualizace směrnic o účetnictví vč. odpisového plánu obce Šaratice na rok 2013 ve znění předloženého návrhu starosty, a to s účinností od 1.1.2013.

**Hlasování : 14 – 0 – 0, schváleno**

### **7 Směrnice pro finanční kontroly OÚ a PO pro rok 2013**

Starosta seznámil ZO s návrhem směrnice k provádění finančních kontrol OÚ a PO pro rok 2013; vč. podání zdůvodnění

**Usnesení :**

ZO schvaluje Směrnice k provádění kontrol OÚ a PO pro rok 2013 v předneseném znění návrhu starosty

**Hlasování : 14 – 0 – 0, schváleno**

## **8 Plán činnosti Finančního a Kontrolního výboru ZO na r.2013**

Starosta seznámil ZO s návrhem plánu činnosti Finančního a Kontrolního výboru ZO na rok 2013.

Následně přijalo ZO

**Usnesení :**

ZO schvaluje plán činnosti Finančního a Kontrolního výboru ZO Šaratice na rok 2013 ve znění návrhu starosty

**Hlasování : 14 – 0 – 0 , schváleno**

## **9 ZEV Šaratice a.s. – smlouva č.415 – dodatek**

Starosta seznámil ZO s návrhem dodatku smlouvy č.415 o nájmu pozemků – orné půdy mezi Obcí Šaratice a ZEV ŠARATICE a.s.(nájemce); Tato smlouva byla vypovězena po rozhodnutí ZO v r.2012, a nyní ve výpovědní lhůtě probíhá jednání o možných úpravách vztahu a pokračování smlouvy; Po seznámení s aktuálním návrhem ze strany ZEV Šaratice a.s. a projednání návrhů úpravy podmínek ze strany ZO přijalo ZO

**Usnesení :**

9a) ZO Šaratice neschvaluje návrh dodatku smlouvy č.415 o pronájmu pozemků mezi Obcí Šaratice a ZEV Šaratice a.s., a to v části „výpovědní doba...“ ZO nesouhlasí s navrženou 5-ti letou výpovědní dobou

**Hlasování : 14 – 0 – 0 , schváleno**

9b) ZO Šaratice schvaluje úpravu návrhu dodatku smlouvy č.415 o pronájmu pozemků mezi Obcí Šaratice a ZEV Šaratice a.s. v části „výpovědní lhůta“ a to tak, že výpovědní lhůta smlouvy bude 1-letá; Cena za nájem pozemků ve výši odpovídající tarifům navržených ZEV Šaratice a.s.; Ostatní ujednání návrhu ZEV Šaratice a.s. schvaluje ZO beze změn; ZO Šaratice pověřuje starostu k projednání upraveného návrhu dodatku smlouvy č.415 a v případě souhlasu ZEV Šaratice a.s. s navrženými změnami souhlasí s podpisem dodatku této smlouvy bez dalšího projednání ZO Šaratice;

**Hlasování : 14 – 0 – 0 , schváleno**

## **10 Rostěnice a.s. – změna nájemného za pozemky**

Starosta seznámil ZO s návrhem úprav smlouvy o nájmu pozemků – orné půdy mezi Obcí Šaratice a ROSTĚNICE a.s. (nájemce) – v části výše nájemného; Po seznámení s návrhem přijalo ZO

**Usnesení :**

ZO Šaratice schvaluje návrh změn výše nájemného o pronájmu pozemků mezi Obcí Šaratice a Rostěnice a.s., ve znění návrhu nájemce

**Hlasování : 14 – 0 – 0 , schváleno**

## **11 Rozpočet obce Šaratice na rok 2013**

Starosta seznámil ZO s návrhem rozpočtu obce Šaratice na rok 2013, který byl zveřejněný dle zákona o obcích. Po úvodní zprávě v rozpravě k návrhu bylo od členů ZO vneseno několik dotazů a požadavků k podrobnějšímu vysvětlení některých položek; Protože všechny dotazy, náměty či připomínky byly vypořádány bez následných návrhů na změny v předloženém návrhu, přijalo ZO rozhodnutí o přijetí **rozpočtu obce Šaratice na rok 2013**

**Usnesení :**

ZO Šaratice schvaluje **Rozpočet obce Šaratice na rok 2013** ve znění návrhu předloženého starostou obce Šaratice

**Hlasování : 14 – 0 – 0 , schváleno**

## **12 Návrh rozpočtového výhledu obce Šaratice na 2014-2018**

Starosta seznámil ZO s návrhem rozpočtového výhledu na roky 2014 – 2018. Po podání vysvětlení detailu a důvodu jeho vzniku přijalo ZO

**Usnesení :**

ZO schvaluje Rozpočtový výhled obce Šaratice na roky 2014 – 2018 ve znění návrhu starosty

**Hlasování : 14 – 0 – 0 , schváleno**

### **13 Studie revitalizace Litavy – Povodí Moravy s.p.**

Starosta seznámil ZO se záměrem Povodí Moravy s.p. o realizaci komplexní revitalizace říčky Litavy přírodně blízkými úpravami v úseku Újezd u Brna – Slavkov u Brna. V této souvislosti předložil projektant pracovní návrh studie proveditelnosti, týkající se části toku v k.ú.Šaratice a vedlejších obcí; Ve věci již proběhlo pracovní jednání starostů obcí Šaratice, Zbýšov a Hostěrádky-Rešov se zástupcem projektanta (AgPOL s.r.o.); následně přijalo ZO

#### **Usnesení :**

ZO Šaratice souhlasí se záměrem revitalizace Litavy dle předloženého návrhu koncepce studie proveditelnosti; Současně ZO souhlasí s využitím pozemků, ve vlastnictví obce Šaratice, a dotčených návrhem stavby, plně v souladu s předloženým záměrem. ZO ukládá starostovi prosazovat zahrnutí již připraveného projektu PPO obce Šaratice, jako nedílné součásti navrhovaných řešení a jeho realizace (vč. financování) do projektu prezentovaného AgPOL s.r.o. na podkladě zadání Povodí Moravy s.p.

**Hlasování : 14 – 0 – 0 ,schváleno**

### **14 DSO LITAVA – zpráva o stavu přípravy „Kanalizace a ČOV“**

Místostarosta, jako předseda výboru DSO Litava, přednesl ZO zprávu o aktuálním stavu přípravy akce „Kanalizace a ČOV“ v rámci DSO LITAVA. Uvedl, že se finalizuje podání žádosti o SP a současně probíhá intenzivní komunikace se SFŽP ve věci podané a akceptované žádosti o dotaci na stavbu. Předpokládané konečné rozhodnutí ze strany SFŽP se očekává koncem dubna 2013. Z důvodu návaznosti dalších etap přípravy a plnění podmínek SFŽP je však nutné pokračovat v administrativní a projekční přípravě bez jakéhokoliv prodloužení. Následně přijalo ZO

#### **Usnesení :**

ZO Šaratice bere zprávu na vědomí.

**Hlasování : 14 – 0 – 0 ,schváleno**

### **15 JmKraj – darovací smlouva – pozemky 2/2,796/2**

Starosta přednesl ZO návrh Darovací smlouvy mezi Jihomoravským p krajem, (obdarovaný) a Obcí Šaratice (dárce) k pozemkům v k.ú. Šaratice, p.č. 2/2 a 796/2, připravenou v souladu se schváleným záměrem; Po detailním seznámení s návrhem přijalo ZO

#### **Usnesení :**

ZO Šaratice schvaluje uzavření Darovací smlouvy č.AC 017407/12/OM mezi Jihomoravským krajem a Obcí Šaratice , o bezúplatném převodu pozemků v k.ú. Šaratice,p.č. 2/2 a 796/2, ve znění předloženého návrhu

**Hlasování : 14 – 0 – 0, schváleno**

### **16 JmKraj – darovací smlouva – pozemky 505/3, 534,799/2,799/3**

Starosta přednesl ZO návrh Darovací smlouvy mezi Jihomoravským p krajem, (dárce) a Obcí Šaratice (obdarovaný) k pozemkům v k.ú. Šaratice, p.č. 505/3, 534,799/2 a 799/3 , připravenou v souladu se schváleným záměrem; Po detailním seznámení s návrhem přijalo ZO

#### **Usnesení :**

ZO Šaratice schvaluje uzavření Darovací smlouvy čAC 017409/12/OM mezi Jihomoravským krajem a Obcí Šaratice , o bezúplatném převodu pozemků v k.ú. Šaratice,p.č. 505/3, 534,799/2 a 799/3, ve znění předloženého návrhu

**Hlasování : 14 – 0 – 0, schváleno**

### **17 Různé, úkoly a závěr**

- a) Starosta seznámil ZO s opakovanou žádostí sl. Ludmily Dostálové, bytem Drahanovice, o vydání souhlasného stanoviska k záměru výstavby RD na pozemku p.č. 1007 v k.ú. Šaratice, případně se zařazením této parcely jako návrhové pro výstavbu do nového ÚP; Z rozsáhlé následné diskuze, které se osobně účastnila i žadatelka s argumentací, že odmítnutím jí ZO bezdůvodně brání v jejich právech na

vybudování vlastního bydlení, vyplynula i přes věcnou argumentaci důvodů proti tomuto záměru starostou a místostarostou, zásadní nejistota kvalifikovaného posouzení reálných možností i dopadů jakéhokoliv rozhodnutí v této věci, a proto nakonec přijalo ZO

**Usnesení 17a):**

ZO Šaratice odkládá rozhodnutí v této věci; současně ukládá starostovi připravit k věci písemnou analýzu vč. případných vyjádření SÚ Slavkov u Brna, případně i projektanta- zpracovatele návrhu nového ÚP

**Hlasování : 14 – 0 – 0 , schváleno**

- b) Starosta seznámil ZO s novou příležitostí na získání dotace na výstavbu dětského hřiště a přednesl aktualizovanou žádost o dotaci ; na jeho návrh přijalo ZO

**Usnesení 17b):**

ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na výstavbu dětského hřiště dle předloženého návrhu.

**Hlasování : 14 – 0 - 0, schváleno**

S ohledem na skutečnost, že byl program zasedání vyčerpán, starosta poděkoval všem za účast a jednání ukončil ve 21.45 hod.

**Termín příštího zasedání: dle pozvánky starosty obce**

**Pozn. :** U záznamu hlasování je pořadí : PRO – PROTI – ZDRŽEL SE  
(např. 8 – 1 – 1 )

Zapsáno : 06.02.2013, zápis má 5 stran

**Zapsal :** Miroslav KALOUDA .....

**Ověřil:** Stanislav ROZBOŘIL .....

Marek SILNICA .....

**Starosta :** Karel KALOUDA .....