

ZÁPIS č. 6/2012
ze zasedání
Zastupitelstva obce Šaratice
dne 10. září 2012

Přítomní: Holoubek, Jakubec, Kaloudová L., Kalouda K., Kalouda M., Konečný, Málek, Pitrová, Silnica, Švehla
Nepřítomen: Horáček, Přerovský, Rozbořil, Ševčík, Válek,
Zapisovatel : Kalouda Miroslav
Ověřovatel zápisu: Kaloudová, Pitrová
Místo a čas konání: Obřadní síň OÚ Šaratice v 19.00 hod

1 Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele, ověřovatelů

Starosta K. Kalouda zahájil zasedání, přivítal všechny přítomné; konstatoval, že je přítomno 10 z celkového počtu 15 členů ZO, a to je tedy usnášeníschopné. Zapisovatelem byl navržen M. Kalouda, ověřovateli zápisu sl. Kaloudová L., a paní Pitrová. Zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem.

Po seznámení s návrhem programu a jeho doplnění bylo hlasováno o jeho konečném schválení :

1. Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. ZŠ a MŠ Šaratice – žádost o výměnu oken v objektu ZŠ
3. ZŠ a MŠ Šaratice – žádost o navýšení rozpočtu pro ZŠ a MŠ na 2012
4. Prodej části pozemku p.č. 183/2 v k.ú. Šaratice – kupní smlouva
5. Kupní smlouva na pozemky mezi obcí Šaratice a Hostěrádky-Rešov
6. Návrh záměru směny pozemků kolem fary a kostela
7. Souhlas se stavbou přístřešku u RD č. 166
8. Bezplatný pronájem obecní tělocvičny – Babské hody 2012
9. Rozpočtové opatření č.5/2012 k rozpočtu na r.2012 – návrh
10. Smlouva o dotaci z rozpočtu JmKraje – ORP/PRV/12/14844
11. Výpověď nájemních smluv na ornou půdu – ZEV Šaratice a.s.
12. Smlouva o zajištění pečovatelské služby – Diecézní charita Brno, IČ 44990260
13. Různé, úkoly, závěr

Usnesení :

ZO Šaratice schvaluje program jednání dle konečného návrhu starosty ; současně ZO schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu dle návrhu.

Hlasování : 10 – 0 – 0, schváleno

2 ZŠ a MŠ Šaratice-žádost o výměnu oken v objektu ZŠ

Starosta seznámil zastupitele s havarijním stavem oken v propojovací budově ZŠ Šaratice; jedno okno se de-facto při mytí před začátkem ŠR rozpadlo; Celkem je třeba vyměnit 22 oken; Indikativní poptávkou byly stanoveny celkové náklady na realizace ve výši do 250.000,- Kč vč. DPH. Po projednání situace a vyhodnocení výhledu reálných možností zajištění jiných zdrojů (dotace = nepravděpodobné) na základě návrhu starosty přijalo ZO

Usnesení :

a)ZO Šaratice schvaluje záměr realizace výměny celkem 22 oken ve střední části budovy ZŠ Šaratice v rámci limitu celkových finančních nákladů 250.000,- Kč; ZO ukládá starostovi a RO zajistit realizaci výměny ještě do začátku zimy 2012;

Hlasování : 10 – 0 – 0 , schváleno

b)ZO Šaratice schvaluje záměr podání žádosti o mimořádnou finanční dotaci na realizaci výměny oken v objektu ZŠ a MŠ Šaratice z rozpočtu JmKraje; ZO ukládá starostovi žádost zaslat na Úřad JmKraje; Současně také starosta vyzve obce Hostěrádky- Rešov a Zbýšov k poskytnutí mimořádného finančního příspěvku na tuto akci.

Hlasování : 10 – 0 – 0 , schváleno

3 ZŠ a MŠ Šaratice-žádost o navýšení rozpočtu ZŠ a MŠ na rok 2012

Starosta seznámil zastupitele s žádostí ředitelky ZŠ a MŠ Šaratice ze dne 10.09.2012, čj. SAR/483/2012, o posílení rozpočtu ZŠ a MŠ Šaratice o navýšení rozpočtu ZŠ o 45.000,- Kč na rok 2012, a to na pokrytí dofinancování nákupu interaktivních tabulí pro 3. a 6. třídu – projekt je spolufinancován z EU. Po projednání situace a způsobu řešení navýšení financování tohoto požadavku, na základě návrhu starosty přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice schvaluje navýšení rozpočtu ZŠ a MŠ Šaratice o 45.000,-, na dofinancování nákupu interaktivních tabulí, přičemž na financování tohoto navýšení budou použity prostředky převedené do rozpočtu obce z FRIM ZŠ Šaratice ;

Hlasování : 10 – 0 – 0 , schváleno

4 Prodej části pozemku p.č.183/2 v k.ú. Šaratice – kupní smlouva

Starosta seznámil ZO s návrhem podmínek kupní smlouvy od pana Václava Rozkopala ml., bytem Šaratice, na odkup části pozemku p.č. 183/2 v k.ú. Šaratice, ve vlastnictví obce Šaratice, zapsaného na LV 10001; konkrétně se jedná o 1m2 pod částí vstupu do stavby jeho nového RD; Záměr prodeje byl schválen ZO dne 23.07.2012 na zasedání č. 5/2012 pod bodem č. 3; K záměru nebyl doručen jiný návrh. Po projednání navrhovaných podmínek přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice schvaluje uzavření kupní smlouvy a prodej části pozemku p.č. 183/2 v k.ú. Šaratice, v majetku obce Šaratice zapsaného na LV 10001, o výměře 1m2, dle GP 993-36/2012; a to panu Václavu Rozkopalovi ml., nar. 18.10.1979, bytem Šaratice, Kotrč 34, za cenu 500,- Kč + náklady s prodejem části pozemku p.č. 183/2 spojenými; Kupní smlouvu mezi Obcí Šaratice ZO ukládá starostovi uzavřít za dodržení podmínek dle zákona o obcích

Hlasování : 10 – 0 – 0, schváleno

5 Kupní smlouva na pozemky mezi obcí Šaratice a Hostěrádky-Rešov

Starosta seznámil ZO s návrhem kupní smlouvy mezi obcemi Šaratice (kupující) a Hostěrádky-Rešov (prodávající), na základě které do vlastnictví obce Šaratice přejdou pozemky p.č. 834/2, 1024, 1038, 1081, 1675, 2429 v k.ú. Šaratice zapsané na LV 1109, o celkové výměře 12.485m2, za cenu 187.275,- Kč; Návrh podmínek kupní smlouvy schválilo ZO obce Hostěrádky-Rešov v souladu se zákonem obcích; Po seznámení s detaily přijalo ZO na návrh starosty

Usnesení :

ZO Šaratice schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Šaratice (kupující) a obcí Hostěrádky-Rešov (prodávající), na základě které do vlastnictví obce Šaratice přejdou pozemky p.č. 834/2, 1024, 1038, 1081, 1675, 2429 v k.ú. Šaratice, zapsané v KN pro JmKraj, pracoviště Vyškov na LV 1109 za celkovou cenu 187.275,- Kč; ZO ukládá starostovi kupní smlouvu ve znění navržených a schválených podmínek podepsat;

Hlasování : 10 – 0 – 0 , schváleno

6 Návrh záměru směny pozemků kolem fary a kostela

Starosta seznámil zastupitele s návrhem a žádostí pana Marka Slatinského, jako zástupce ŘKF Šaratice, o směnu pozemků mezi obcí Šaratice a ŘKF Šaratice, ze dne 6.8.2012, čj. 82/12, dislokované kolem fary, kostela a na místním hřbitově; Návrh osobně doplnil a zdůvodnil přítomný p.Slatinský; Po projednání situace a obsáhlé diskuzi k detailům návrhu, přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice odkládá rozhodnutí o návrhu záměru směny; současně ZO ukládá starostovi připravit geometrický plán a na jeho základě připravit návrh možných variant řešení z pohledu zájmů obce; Termín – příští ZO

Hlasování : 10 – 0 – 0 , schváleno

7 Souhlas se stavbou přístřešku u RD č. 166

Starosta seznámil zastupitele s žádostí paní Borutové Zdeny, Šaratice, Dvorek 166, o vydání souhlasu s umístěním stavby jednoduchého montovaného přístřešku vjezdu do dvora jejího RD č. 166, o půdorysu 4x3m; Po projednání situace, přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice schvaluje vybudování montovaného dřevěného přístřešku na pozemku p.č. 646/1 a to nad vjezdem do dvora RD č.p.166,v půdorysu 4m x 3m; přístřešek vybuduje paní Borutová Zdena na vlastní náklady, přičemž současně podepíše písemný souhlas s odstraněním této stavby bez jakýchkoliv nároků na obec Šaratice v případě, kdy bude z rozhodnutí obce vyzvána zabranou část dotčeného pozemku p.č. 646/1 uvolnit;

Hlasování : 10 – 0 – 0 , schváleno

8 Bezplatný pronájem obecní tělocvičny – Babské hody 2012

Starosta seznámil ZO se žádostí paní Dany Pitrové, ze dne 31.7.2012, č.j.SAR /405/2012, jako „hlavní stárky“ a zástupce sdružení připravujících tradiční folklórní akci „Babské hody 2012“, o bezplatný pronájem obecní tělocvičny na přípravu a organizaci akce dne 17.11.2012;

Usnesení :

ZO Šaratice schvaluje bezplatné zapůjčení – pronájem – sálu obecní tělocvičny na přípravu a organizaci akce „Babské hody 2012“ dle žádosti paní Pitrové; (Pitrová se zdržela hlasování s důvodu střetu zájmů)

Hlasování : 9 – 0 – 1 , schváleno

9 Rozpočtové opatření č.5/2012 k rozpočtu obce na r. 2012 – návrh

Starosta seznámil ZO s návrhem rozpočtového opatření č. 5/2012, po doplnění o zapracování schválených záměrů, a přednesl následně důvodovou zprávu. Po detailním seznámení s jednotlivými položkami přijalo ZO

Usnesení :

ZO schvaluje přijetí RO č. 5/2012 k rozpočtu obce na rok 2012 ve znění návrhu bez výhrad.

Hlasování : 10 – 0 – 0, schváleno

10 Smlouva o dotaci z rozpočtu JmKraje - ORP/PRV/12/14844

Starosta seznámil ZO s návrhem smlouvy č. ORP/PRV/12/14844 o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2012 v rámci „programu rozvoje venkova“ vč. informace o usnesení ZJMK k této věci . Po seznámení s jednotlivými položkami přijalo ZO

Usnesení :

ZO schvaluje přijetí a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. **ORP/PRV/12/14844** ve znění návrhu bez výhrad.

Hlasování : 10 – 0 – 0, schváleno

11 Výpověď smluv na pronájem orné půdy – ZEV ŠARATICE a.s.

S ohledem na nepřehledný stav změny majetkových podílů na společnosti ZEV ŠARATICE a.s., a zejména na obavy o další zachování řádného hospodaření s půdou v katastru obce Šaratice, přijalo na návrh místostarosty ZO :

Usnesení :

ZO schvaluje výpověď stávajících nájemních smluv na pronájem orné půdy v majetku obce Šaratice k datu 1.10.2012 ; Současně ZO ukládá starostovi a místostarostovi projednat s vedením ZEV Šaratice a.s., i případnými dalšími zájemci, návrh nových podmínek pronájmu orné půdy v k.ú. Šaratice.

Hlasování : 10 – 0 – 0, schváleno

12 Smlouva o zajištění pečovatelské služby - Diecézní charita Brno

Starosta seznámil ZO s návrhem smlouvy o zajištění pečovatelské služby v obci Šaratice, mezi obcí Šaratice a Diecézní charitou Brno, oblastní charitou Hodonín, Wilsonova 7, IČ 44990260; Na základě návrhu starosty přijalo ZO

Usnesení :

ZO schvaluje uzavření smlouvy o zajištění pečovatelských služeb v obci Šaratice mezi obcí Šaratice a Diecézní charitou Brno, oblastní charitou Hodonín, Wilsonova 7, IČ 44990260; ve znění předloženého návrhu

Hlasování : 10 – 0 – 0, schváleno

13 Různé, úkoly a závěr

a) Starosta – ZO schvaluje záměr a ukládá starostovi dokončit majetkoprávní vypořádání k pozemkům v ulici Ostudy, dle již dříve schválených záměrů

Hlasování : 10 – 0 – 0, schváleno

b) Starosta – po seznámení s hlášením komunikačních závad ze strany MěÚ Slavkov u Brna, odbor dopravy, přijatého dne 10.9.2012 SAR/484/2012, ZO ukládá starostovi zajistit odstranění závad do 10.10.2012

Hlasování : 10 – 0 – 0, schváleno

c) Cyklo „24 hod. Le Mans“ – starosta tlumočil ZO poděkování organizátorů již tradiční sportovní akce za poskytnutí perfektního zázemí a podporu ze strany obce i všech občanů;

d) KV ZO – předsedkyně KV informovala ZO o příspěvku 10.000,- Kč „Šaratických stárků“ z výtěžku akce „Tradiční hody 2012“ do rozpočtu obce Šaratice;

S ohledem na skutečnost, že byl program zasedání vyčerpán, starosta poděkoval všem za účast a jednání ukončil ve 20.40 hod.

Termín příštího zasedání: dle pozvánky starosty obce

Pozn. : U záznamu hlasování je pořadí : PRO – PROTI – ZDRŽEL SE
(např. 8 – 1 – 1)

Zapsáno : 12.09.2012, zápis má 4 strany

Zapsal : Miroslav KALOUDA

Ověřil: Lucie KALOUDOVÁ

Dana PITROVÁ

Starosta : Karel KALOUDA