

ZÁPIS č. 7/2010
ze zasedání
Zastupitelstva obce Šaratice
dne 30. srpna 2010

Přítomní: Drabálek, Holoubek, Horáček, Kalouda M., Kalouda K., Konečný, Kučera, Málek, Pitrová, Přerovský, Střítecký, Válek
Nepřítomen: Kaloudová, Kropáček, Robeš
Zapisovatel : Kalouda M.
Ověřovatel zápisu: Kučera, Přerovský
Místo a čas konání: Obřadní síň OÚ Šaratice v 19.00 hod

1 Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele, ověřovatelů

Starosta K. Kalouda zahájil zasedání, přivítal všechny přítomné; konstatoval, že je přítomno 12 z celkového počtu 15 členů ZO a to je tedy usnášeníschopné. Zapisovatelem byl navržen M. Kalouda, ověřovateli zápisu pan Kučera a pan Přerovský. Zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem.

Po seznámení s návrhem programu a dalším návrhu na jeho doplnění bylo hlasováno o návrhu konečného programu:

- 1. Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
- 2. Protokol o výsledku kontroly v ZŠ a MŠ Šaratice**
- 3. Protokoly o výsledcích kontroly z ÚP Vyškov**
- 4. Návrh na koupi pozemku p.č. 925/3**
- 5. Záměr prodeje pozemků p.č. 904/4 a 904/14**
- 6. Zastávky AD – info o dokončení**
- 7. Nová třída MŠ v ZŠ – info o realizaci**
- 8. RO č.5/2010 schválené Radou obce**
- 9. RO č.6/2010 provedené starostou obce**
- 10. RO č.7/2010 k rozpočtu obce 2010**
- 11. Plán mimořádné inventarizace majetku obce k 30.09.2010**
- 12. Záměr prodeje části pozemku p.č. 183 o výměře 5m²**
- 13. Různé, úkoly, závěr**

Usnesení :

ZO Šaratice schvaluje program jednání v konečném návrhu starosty po úpravách navržených z pléna; současně ZO schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu dle návrhu.

Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno

2 Protokol o výsledku kontroly v ZŠ a MŠ Šaratice

Starosta seznámil ZO s protokolem o výsledku kontroly v ZŠ a MŠ Šaratice ze dne 22.6.2010.

Usnesení :

ZO Šaratice schvaluje protokol č.j. 1/2010 o výsledku kontroly v ZŠ a MŠ Šaratice ze dne 22.06.2010 a to bez výhrad.

Hlasování : 12 – 0 – 0 , schváleno

3 Protokoly o výsledcích kontroly z ÚP Vyškov

Starosta seznámil ZO s protokoly o výsledcích kontroly z Úřadu práce Vyškov – čerpání dotací na zaměstnávání pracovníků z registru ÚP. Po návrhu starosty přijalo ZO

Usnesení :

ZO Šaratice schvaluje protokoly č.128-10-VY, 129-10-VY a 130-10-VY o výsledcích kontroly Úřadu práce Vyškov a to bez výhrad.

Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno

4 Návrh na koupi pozemku p.č. 925/3 v k.ú. Šaratice

Starosta seznámil ZO s nabídkou pana V. Zezuly, Čerčany na odprodej parcely č.925/3 v k.ú. Šaratice do vlastnictví obce. Po obsáhlé diskuzi bylo navrženo

Usnesení :

- a) ZO Šaratice schvaluje nabídku panu Vladimíru Zezulovi na odkoupení všech pozemků z jeho vlastnictví zapsaných na LV 850 pro k.ú. Šaratice; Limitní kupní cena stanovena do 8,- Kč/m²; současně by Obec Šaratice uhradila všechny náklady spojené s převodem vlastnictví mimo daně z příjmu.

Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno

- b) ZO schvaluje pro případ, že pan Zezula odmítne nabídku dle usnesení pod bodem a), nabídku panu Vladimíru Zezulovi na odkoupení vybraných parcel o celkové výměře cca 1 ha (zejména pak p.č.925/3) z jeho vlastnictví zapsaných na LV 850 pro k.ú. Šaratice; Limitní cena stanovena do 10,- Kč/m²; současně by Obec Šaratice uhradila všechny náklady spojené s převodem vlastnictví mimo daně z příjmu.

Výběr dalších vhodných pozemků k odkupu provede místostarosta v součinnosti s projektantem ÚP – vhodné pro plochy nových biokoridorů

ZO Šaratice současně zmocňuje starostu příp. místostarostu k jednání s panem Vladimírem Zezulou, bytem Čerčany, o nabídce a v případě jeho souhlasu s jednou z variant dle usnesení a) nebo b) k uzavření kupní smlouvy na předmětné nemovitosti.

Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno

5 Záměr prodeje pozemků p.č. 904/4 a 904/14

Starosta seznámil ZO s doplněním informací k žádosti sl. Ludmily Dostálové, Drahanovice 258, o odkoupení pozemků p.č. 904/4 a p.č. 904/14 v k.ú. Šaratice, zapsaném na LV 10001 (doručeno 28.6.2010 zn.

SAR/292/2010 - parcely uvnitř stávajícího areálu-provozu firmy Petr Šmíd – Šaratice) Vzhledem k reálnému stavu věci navrhl starosta

Usnesení :

ZO schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 904/4 a 904/14; ZO ukládá starostovi informovat o věci pana Petra Šmída, Šaratice, a vyzve jej k písemnému podání nabídky nebo vyjádření, že souhlasí s prodejem dotčených pozemků jiné osobě.

Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno

6 Zastávky AD – info o dokončení

Starosta seznámil ZO se postupem dokončení stavby oprav zastávek AD a postup přípravy kolaudace.

Usnesení :

ZO Šaratice bere na vědomí;

Hlasování : nehlasováno

7 Nová třída MŠ v ZŠ Šaratice-info o realizaci

Starosta seznámil ZO s postupem prací při vybudování nové třídy pro MŠ v budově ZŠ Šaratice. Zprávu doplnil o info o výši celkových skutečných nákladů.

Usnesení :

ZO Šaratice bere na vědomí .

Hlasování : nehlasováno

8 RO č.5/2010 – schválené Radou obce

Starosta seznámil ZO s rozpočtovým opatřením č.5/2010 schválené v přenesené pravomoci Radou obce na jejím zasedání č.6/2010.

Usnesení :

ZO schvaluje přijetí RO č.5/2010 k rozpočtu obce na rok 2010 v předneseném znění bez výhrad

Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno

9 RO č.6/2010 – provedené starostou obce

Starosta seznámil ZO s rozpočtovým opatřením č.6/2010 ,které provedl v přenesené pravomoci vč. podání zdůvodnění.

Usnesení :

ZO schvaluje přijetí RO č.6/2010 k rozpočtu obce na rok 2010 v předneseném znění bez výhrad

Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno

10 Projednání a schválení RO č.7/2010

Starosta seznámil ZO s rozpočtovým opatřením č.7/2010, ke kterému přednesl důvodovou zprávu.

Usnesení :

ZO schvaluje přijetí RO č.7/2010 k rozpočtu obce na rok 2010 v předneseném znění bez výhrad

Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno

11 Plán mimořádné inventarizace majetku obce k 30.9.2010

Starosta přednesl návrh plánu mimořádné inventarizace majetku obce k 30.09.2010 vč. zdůvodnění (konec funkčního období a příprava předání novému ZO).

Usnesení :

ZO schvaluje plán mimořádné inventarizace majetku obce k 30.9.2010 ve znění návrhu starosty.

Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno

12 Záměr prodeje části pozemku p.č. 183

Místostarosta , v návaznosti na usnesení ZO č.10 ze zasedání č.6/2010, seznámil ZO s výsledkem geodetického zaměření a geometrického plánu pro přípravu prodeje části pozemku p.č. 183 – o celkové výměře 5m² - zastavěné části RD č.p.39.

Po projednání přednesl místostarosta návrh

Usnesení :

ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 183 v k.ú. Šaratice, zapsaného na LV 10001 o výměře 5m² , určené geometrickým plánem č. 957-81/2010 zpracovaným GEOMARK s.r.o. , a ověřeným a schváleným KÚ Vyškov. ZO ukládá starostovi realizovat usnesení a přípravu prodeje v souladu se zákonem. Parcela bude prodána přednostně majiteli RD č.p. 39 za nabídnutou cenu a náklady spojené s přípravou a realizací prodeje.

Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno

13 Různé, úkoly a závěr

- a) Starosta přednesl vyúčtování provozu VHP v pohostinství D. Šlahora, Šaratice 175, od společnosti ATIS Jihlava s.r.o. za období 1 – 6/2010.

Usnesení :

ZO Šaratice bere na vědomí;

Hlasování : nehlasováno

- b) P. Horáček – dotaz na stav pohledávek z obecních poplatků, zejména za svoz a likvidaci odpadů; Starosta krátce informoval že Obec nemá téměř žádné dlužníky po splatnosti
- c) P. Přerovský – problém stavu cesty u fotbalového areálu ke kopečku – nelze jednoduše technicky řešit vzhledem k dispozicím dané lokality.

S ohledem na skutečnost, že byl program zasedání vyčerpán, starosta poděkoval všem za účast a jednání ukončil ve 20.40 hod.

Termín příštího zasedání: dle pozvánky starosty obce

Pozn.: U záznamu hlasování je pořadí: PRO – PROTI – ZDRŽEL SE
(např. 8 – 1 – 1)

Zapsáno : 01.09.2010, zápis má 3 strany

Zapsal: Miroslav KALOUDA

Ověřil: Vlastimil KUČERA

Jan PŘEROVSKÝ

Starosta: Karel KALOUDA