

**ZÁPIS č. 11/2009**  
ze zasedání  
**Zastupitelstva obce Šaratice**  
dne 30. listopadu 2009

**Přítomní:** Drabálek, Holoubek, Horáček, Kalouda M., Kalouda K., Konečný, Kučera, Málek, Pitrová, Pferovský, Robeš, Střítecký, Válek  
**Nepřítomen:** Kaloudová, Kropáček  
**Zapisovatel:** Kalouda M.  
**Ověřovatel zápisu:** Robeš, Střítecký  
**Místo a čas konání:** Obřadní síň OÚ Šaratice, v 19.00 hod

### **1 Zahájení, Schválení programu jednání, zapisovatele, ověřovatelů**

Starosta K. Kalouda zahájil zasedání, přivítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomno 13 z celkového počtu 15 členů ZO a to je tedy usnášeníschopné. Zapisovatelem byl určen M. Kalouda, ověřovateli zápisu pan Robeš a pan Střítecký. Zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem.

Po seznámení s návrhem programu a návrhu na doplnění bylo hlasováno o návrhu konečného programu :

**Program:**

1. Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Smlouva s Knihovnou Karla Dvořáčka Vyškov – dodatek na rok 2010
3. Zápis do obecní kroniky za rok 2008
4. Smlouvy o zřízení věcného břemene – E.ON Distribuce a.s.
5. Změna podmínek dotace z rozpočtu obce na rok 2009 pro TJ Šaratice
6. Záměr prodeje pozemků – p.č. 3415, 3418 v k.ú. Šaratice
7. Záměr odkoupení – pozemek p.č. 894/1 – část
8. Rozpočtové opatření č.10/2009 k rozpočtu obce na rok 2009
9. Ceník služeb poskytovaných obcí Šaratice
10. Různé úkoly, závěr

**Usnesení :**

ZO Šaratice schvaluje program jednání v konečném návrhu starosty ; současně ZO schvaluje zapisovatelem p. Miroslava Kaloudu, a ověřovateli zápisu pana R. Robeše a pana Z. Stříteckého.

**Hlasování : 13 – 0 – 0 , schváleno**

### **2 Smlouva s Knihovnou Karla Dvořáčka Vyškov – dodatek na r.2010**

Starosta seznámil ZO se návrhem dodatku smlouvy mezi obcí Šaratice a Knihovnou K.Dvořáčka na rok 2010.

**Usnesení :**

ZO Šaratice schvaluje dodatek smlouvy s Knihovnou Karla Dvořáčka Vyškov na rok 2010 ve znění návrhu.

**Hlasování : 13 – 0 – 0 , schváleno**

### **3 Zápis do obecní kroniky za rok 2008**

Starosta seznámil ZO s návrhem textu zápisu do obecní kroniky za rok 2008. Po návrhu doplnění textu (info o místních sdruženích a organizacích politických stran; další sportovní akce pořádané v obci) přijalo ZO

**Usnesení :**

ZO Šaratice schvaluje text zápisu do obecní kroniky za rok 2008 ve znění návrhu vč. doplnění návrhů.

**Hlasování : 13 – 0 – 0 , schváleno**

### **4 Smlouvy o zřízení věcného břemene – E.On Distribuce a.s.**

Starosta přednesl návrh smluv o „Zřízení práva věcného břemene“ k pozemkům ve vlastnictví obce Šaratice se společností E.ON Distribuce a.s., České Budějovice, IČ 280 85 400 ; jedná se o přípojky NN k novostavbám RD. Po upřesnění situace přijalo ZO :

#### **Usnesení :**

4a) ZO Šaratice schvaluje smlouvu o zřízení práva věcného břemene mezi obcí Šaratice a E.ON Distribuce a.s. k pozemku p.č. 53/1 zapsaném v KN pro k.ú. Šaratice , ve znění návrhu

**Hlasování : 13 – 0 – 0 ,schváleno**

4b) ZO Šaratice schvaluje smlouvu o zřízení práva věcného břemene mezi obcí Šaratice a E.ON Distribuce a.s. k pozemku p.č. 666/2 a p.č. 820 zapsaném v KN pro k.ú. Šaratice , ve znění návrhu

**Hlasování : 13 – 0 – 0 ,schváleno**

4c) ZO Šaratice schvaluje smlouvu o zřízení práva věcného břemene mezi obcí Šaratice a E.ON Distribuce a.s. k pozemku p.č. 760/1 zapsaném v KN pro k.ú. Šaratice , ve znění návrhu

**Hlasování : 13 – 0 – 0 ,schváleno**

## **5 Změna podmínek dotace z rozpočtu obce Šaratice 2009 pro TJ Šaratice**

Starosta seznámil ZO se žádostí TJ Šaratice o přehodnocení a změnu podmínek poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2009 ; položka 6332 dle usnesení ZO č.1/2009/13f). Místostarosta zprávu doplnil o detailní podmínky smlouvy o dotaci 70.000,- Kč poskytnuté TJ z rozpočtu JmKraje, která zavazuje TJ použít dotaci nikoliv na investice, ale údržbu a opravy hřiště TJ; přičemž výše uvedené usnesení ZO umožňuje čerpat tuto podmíněnou dotaci na dofinancování jiných dotací pouze na investice.Jedná se tedy spíše o formální překážku a proto doporučil ZO přijmout

#### **Usnesení :**

ZO Šaratice schvaluje změnu podmínek čerpání dotace 50.000,- z rozpočtu obce na rok 2009 (položka 6332) pro TJ Šaratice, a to tak, že dotace může být použita na doplnění financování investic, oprav a údržby hřiště a majetku TJ Šaratice, na které TJ Šaratice získá/la dotace z jiných zdrojů než z rozpočtu obce Šaratice.

**Hlasování : 12 – 1 – 0 , schváleno**

## **6 Záměr prodeje pozemků p.č. 3415 a 3418 v k.ú. Šaratice**

Starosta seznámil ZO s přijetím dvou žádostí na odkoupení pozemků ve vlastnictví obce Šaratice a zapsaných v KN pro k.ú. Šaratice pod p.č. 3415 a 3418. V dané lokalitě (mezi Milešovským potokem a průmyslovou zónou) se předběžně počítá s účelovým určením jako plochy pro zeleň,rekreační a sportovní aktivity; Jeden ze zájemců již část tohoto území vlastní a postupně odkupuje i další parcely, a obec Šaratice tak nemá a nebude mít reálnou možnost záměry nového ÚP naplnit; Člen ZO Jan Přerovský navrhl zamítnout návrh na záměr prodeje uvedených pozemků a to z principu, že obec nemá prodávat žádné pozemky ;zejména pak zemědělskou půdu na které hospodaří ZEV a.s.; Starosta namítl, že uvedené pozemky jsou nevyužívané , zaplevelené a žádný zemědělec neprojevil delší zájem o pronájem. V diskuzi pak dále vystoupil pan Pavel Válek, jako jeden z předběžných zájemců, a informoval o svých záměrech v této lokalitě. Na základě posledního návrhu , pana J.Přerovského starosta navrhl ZO přijmout

*(Pozn.: Před hlasováním se člen ZO p. Válek vyloučil z hlasování o této věci jako osoba se střetem zájmu-což ZO přijalo bez výhrad- celkem tedy hlasuje 12 členů ZO)*

#### **6a) Usnesení :**

ZO Šaratice zamítá záměr prodeje pozemků p.č. 3415 a 3418 ve vlastnictví obce Šaratice,zapsaných v KN pro obce Šaratice;

**Hlasování : 1 – 9 – 2 , neschváleno**

Následně tedy místostarosta formuloval původní návrh starosty s doplňujícími podmínkami do usnesení :

#### **6b) Usnesení :**

ZO Šaratice schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 3415 a 3418 ve vlastnictví obce Šaratice,zapsaných v KN pro obec Šaratice,cenově nejvýhodnější nabídce, v souladu se zákonem; Podmínky definitivního prodeje pak jsou, mimo jiné :

- 1) budoucí nabyvatel (kupující) se musí písemně zavázat, že bude respektovat bez výhrad účel využití daného území k zemědělství, případně jako plochy pro zeleň, nebo rekreační a sportovní aktivity
- 2) k uvedeným pozemkům budou před vlastním prodejem zřízena práva věcných břemen na případné inženýrské sítě , které přes ně prochází či budou procházet

**Hlasování : 11– 1 – 0 , schváleno**

## 7 Záměr odkoupení-pozemek p.č. 894/1- část

Starosta seznámil ZO s detaily projednávání usnesení č.10/2009/12 o směně části pozemků p.č. 894/1 za 659/5. Dosavadní jednání s majiteli okolních RD k dotčenému pozemku 659/5 a návazně majitelem p.č.894/1 vedla návrhu na odkup části pozemku p.č. 894/1. Proto navrhl ZO přijmout

**Usnesení :**

7a) ZO Šaratice ruší usnesení ZO č. 10/2009/10

**Hlasování : 13 – 0 – 0 , schváleno**

7b) ZO Šaratice schvaluje záměr na odkoupení části pozemku a to p.č. 894/1 , zapsaného v KN pro obec Šaratice; ZO ukládá starostovi jednat s majitelem pozemku a připravit podmínky převodu vlastnictví předmětných částí tohoto pozemku na Obec Šaratice.

**Hlasování : 13 – 0 – 0 , schváleno**

7c) ZO Šaratice schvaluje zachování účelu určení pozemku p.č. 659/5 jako „ostatní plocha – komunikace“ pro veřejné užívání

**Hlasování : 13 – 0 – 0 , schváleno**

7d) ZO Šaratice zamítá žádost manželů Krajplových, tedy záměr na prodej pozemku p.č. 659/5, zapsaného v KN pro obec Šaratice

**Hlasování : 13 – 0 – 0 , schváleno**

## 8 Rozpočtové opatření č.10/2009 k rozpočtu obce na rok 2009

Starosta seznámil ZO s návrhem RO č.10/2009 k rozpočtu obce na rok 2009; Po detailním seznámení s návrhem přijalo ZO

**Usnesení :**

ZO Šaratice schvaluje rozpočtové opatření č.10/2009 k rozpočtu obce na rok 2009 ve znění návrhu starosty

**Hlasování : 13 – 0 – 0 ,schváleno**

## 9 Ceník služeb poskytovaných obce Šaratice

Starosta, v návaznosti na formální výhrady auditu hospodaření obce Šaratice za rok 2009 , navrhl přijmout „Ceník služeb poskytovaných obcí Šaratice “ a předložil jeho věcný návrh. Na základě tohoto návrhu přijalo ZO

**Usnesení :**

ZO Šaratice schvaluje „Ceník služeb“ poskytovaných obcí Šaratice , ve znění návrhu starosty okamžitou platností .

**Hlasování : 13 – 0 – 0 ,schváleno**

## 10 Různé, úkoly, závěr

a) Starosta - seznámil ZO s vyúčtováním provozu VHP v Pohostinství Šlahora od ATIS Jihlava s.r.o. za 1.pol. 2009

**Usnesení :**

ZO Šaratice schvaluje vyúčtování provozu VHP umístěného v Pohostinství Šlahora Šaratice 175 od ATIS Jihlava s.r.o., za 1.pol. 2009 bez výhrad

**Hlasování : 13 – 0 – 0 ,schváleno**

b) Starosta – žádost Města Slavkov u Brna o příspěvek obce Šaratice na zakoupení přístroje ALKOTEST pro účely a potřeby Policie ČR. Info doplnil místostarosta o doporučení RO zamítnout tento příspěvek vč. zdůvodnění. Po krátké diskuzi o principech financování PČR i hospodaření státu přijalo na návrh starosty ZO

**Usnesení :**

ZO Šaratice schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Městu Slavkov u Brna na nákup přístroje ALKOTEST pro potřeby a účely Policie ČR dle přenesené žádosti

**Hlasování : 0 – 12 - 1 , zamítnuto**

- c) Starosta - upozornil na info MZČR k „Prasečí chřipce“ k datu 23.11.2009  
ZO vzalo na vědomí

**S ohledem na skutečnost, že byl program zasedání vyčerpán, starosta poděkoval všem za účast a jednání ukončil ve 20.40 hod.**

**Termín příštího zasedání: dle pozvánky starosty obce**

**Pozn. :** U záznamu hlasování je pořadí : PRO – PROTI – ZDRŽEL SE  
(např. 14 – 0 – 1 )

Zapsáno : 02.12.2009, zápis má 4 strany

**Zapsal :** Miroslav KALOUDA .....

**Ověřil:** Rudolf ROBEŠ .....

Zdeněk STRÍTECKÝ .....

**Starosta :** Karel KALOUDA .....